

Информация для потребителя коммунальных услуг

С 1 января 2014 года вступает в силу приказ министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 31 мая 2013 года №27-мпр «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета в Иркутской области». В этой связи с января 2014 года по отношению к декабрю 2013 года может произойти рост совокупной платы за коммунальные услуги. В целях недопущения указанного роста совокупной платы разработан проект закона Иркутской области «О компенсации части расходов граждан на оплату коммунальных услуг в связи с ростом платы за данные услуги».

Выплата компенсации в связи с ростом платы за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение и электроснабжение будет осуществляться только в 2014 году после вступления в силу указанного закона Иркутской области, распространяющего свое действие с 1 января 2014 года.

По вопросам тарифов на коммунальные услуги обращаться в службу по тарифам Иркутской области (тел. 8(3952)33-56-26).

По вопросам принятия указанного закона Иркутской области, а также по вопросам применения нормативов потребления коммунальных услуг, установки коллективных и индивидуальных приборов учета коммунальных услуг обращаться в министерство жилищной политики и энергетики Иркутской области (тел. 8(3952)24-14-00).

По вопросам качества оказания коммунальных услуг обращаться в службу государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области (тел. 8(3952)70-33-50).

По вопросам оказания мер социальной поддержки (льготы, субсидии) обращаться в министерство социального развития, опеки и попечительства Иркутской области (тел. «горячей линии» 8(3952)25-33-07).

Также по всем вопросам платы за жилое помещение и коммунальные услуги обращаться в Администрацию ЖМО (тел. 67-9-88).

Плата за жилое помещение (плата за содержание и ремонт) устанавливается собственниками жилых помещений, органами местного самоуправления, членами ТСЖ, ЖСК, ЖК (статьи 116, 145, 156, 158 ЖК РФ). Размер платы за жилое помещение законодательством не ограничивается и компенсации в соответствии с указанным Законом не подлежат.

В соответствии с частью 5 статьи 13 ФЗ от 23 ноября 2009 года №261-ФЗ собственники жилых помещений в многоквартирных домах, оснастить жилые помещения индивидуальными приборами учета коммунальных ресурсов.