

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, согласно прилагаемой схеме.

1. Орган, рассматривающий ходатайство об установлении публичного сервитута: администрация Железнодорожного муниципального образования.
2. Цель установления публичного сервитута: размещение объектов электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ, Усть-Илимский р-н, р.п. Железнодорожный, ул. Строительная, 11б».
3. Публичный сервитут устанавливается на земельный участок 38:17:010106:Зона 1 площадью 152 кв.м., земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, местоположение: Иркутская область, Усть-Илимский район, р.п. Железнодорожный, в районе улицы Строительная, 11б.
4. Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Необходимость установления публичного сервитута обусловлена строительством КЛ-0,4 кВ, предназначенной для обеспечения технологического присоединения потребителей, расположенного по адресу: Иркутская область, Усть-Илимский р-н, р.п. Железнодорожный, в районе ул. Строительная, 11б. Проектирование осуществляется на основании задания на разработку проектной и рабочей документации. Используются материалы инженерно-геодезических изысканий, по которым определен оптимальный вариант местоположения сооружения. Технические решения по сооружениям, конструкциям, оборудованию и технологической части приняты и разработаны в полном соответствии с действующими на дату выпуска проекта Нормами и Правилами пожаро-, взрывобезопасности. При соблюдении правил технической эксплуатации, а также требований техники безопасности, пожаро-взрывобезопасности эксплуатация сооружений по данному проекту безопасна. Проект разработан на основе применения утверждённых типовых конструкций и оборудования серийного заводского изготовления и не содержит охрано-способных технических решений.
5. Пользование земельным участком осуществляется на условиях, наименее обременительных для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешённым использованием и с учетом требований об обеспечении рационального использования земель.
6. Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки: 666660, Иркутская область, Усть-Илимский район, р.п. Железнодорожный, ул. Ленина д. 68, каб. №3, понедельник-пятница с 09-00 до 17-00, перерыв с 13-00 до 14-00. Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки: 30 календарных дней со дня опубликования настоящего сообщения.
7. Настоящее сообщение подлежит опубликованию в газете «Вести Поселения», размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Железнодорожного муниципального образования www.adm-jd-mo.ru.
8. Описание местоположения границ публичного сервитута: схема расположения публичного сервитута приложение к настоящему сообщению.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства -
КЛ-0,4кВ, Усть-Илимский р-н, р.п. Железнодорожный, ул. Строительная, 11Б
(наименование объекта землеустройства)

Титульный лист

Сведения о заказчике работ:

Акционерное общество «Иркутская электросетевая компания»
(полное наименование)

2. Сведения об исполнителе работ:

Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера (если исполнителем является кадастровый инженер) 38-16-863

О юридическом лице: Общество с ограниченной ответственностью «ДОМин»
полное наименование

Основной государственный регистрационный номер 1233800001203

Контактный телефон и почтовый адрес 665732, Иркутская область, г.о. город Братск, г. Братск, ж/р Центральный, ул. Боровая, д. 81А

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя юридического лица, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности)

Сведения о кадастровом инженере Демин Николай Олегович

Подпись

Дата 18.03.2024г.



Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства -
КЛ-0,4кВ, Усть-Илимский р-н, р.п. Железнодорожный, ул. Строительная, 11б
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

№ п/п	Содержание	Номера листов
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
1.	Раздел 1 (сведения об объекте)	3
2.	Раздел 2 (сведения о местоположении границ объекта)	4
3.	Раздел 3 (сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта)	5
4.	Раздел 4 (план границ объекта)	6
5.	Приложения: - Технические условия для присоединения к электрическим сетям от 01.06.2021 г.	7

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства -
КЛ-0,4кВ, Усть-Илимский р-н, р.п. Железнодорожный, ул. Строительная, 11б
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
1.	Местоположение объекта	Иркутская область, г.Усть-Илимск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р), кв.м.	152 ± 4
3.	Иные характеристики объекта	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства -
 КЛ-0,4кВ, Усть-Илимский р-н, р.п. Железнодорожный, ул. Строительная, 11б
 (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 2**Сведения о местоположении границ объекта**

1. Система координат – МСК-38, зона 3

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
1	1009680.38	3235769.72	Картометрический метод	0.10	-
2	1009683.46	3235779.37	Картометрический метод	0.10	-
3	1009682.59	3235782.92	Картометрический метод	0.10	-
4	1009678.86	3235771.50	Картометрический метод	0.10	-
5	1009615.12	3235761.59	Картометрический метод	0.10	-
6	1009615.42	3235759.61	Картометрический метод	0.10	-
1	1009680.38	3235769.72	Картометрический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства -
КЛ-0,4кВ, Усть-Илимский р-н, р.п. Железнодорожный, ул. Строительная, 11б
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат –

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть №1

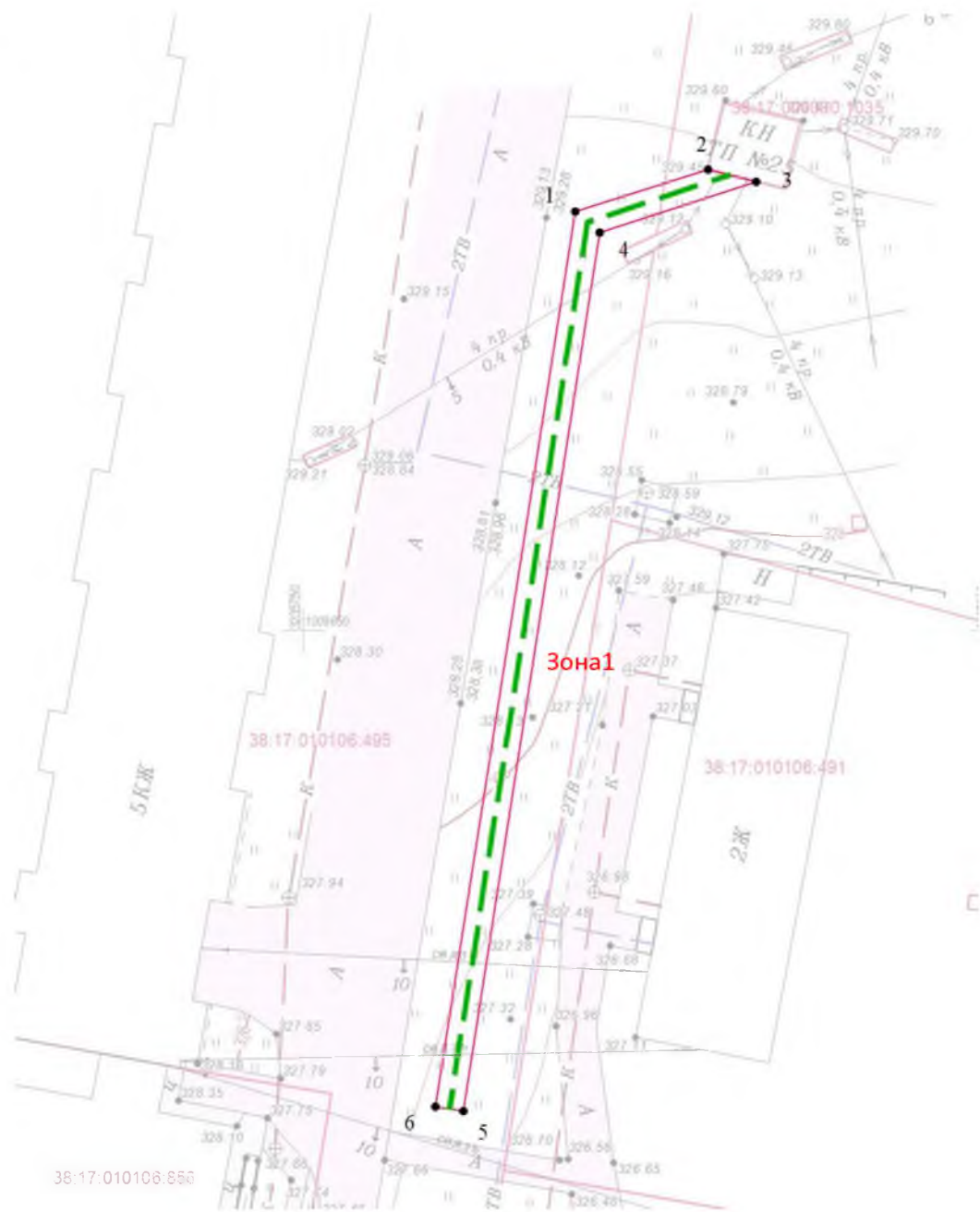
-	-	-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства -
КЛ-0,4кВ, Усть-Илимский р-н, р.п. Железнодорожный, ул. Строительная, 11б

Раздел 4

План границ объекта



Условные обозначения:

- граница публичного сервитута;
- ВЛ 10 кВ;
- ТП 10/0,4 кВ;
- ВЛ 0,4 кВ;
- КЛ;
- 1 - поворотная точка зоны и ее номер.

Подпись _____

Дата 18.03.2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание границ объекта

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
для присоединения к электрическим сетям

№ 305/21-СЭС

01 июня 2021 г.

ОАО "ИЭСК"

(наименование сетевой организации, выдавшей технические условия)

Администрация муниципального образования "Усть-Илимский район"

(полное наименование заявителя - юридического лица; фамилия, имя, отчество заявителя - индивидуального предпринимателя, физ. лица)

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: **нежилое здание (в подвальном исполнении).**

2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: **нежилое здание (в подвальном исполнении), расположенный по адресу: Иркутская область, Усть-Илимский район, р.п. Железнодорожный, ул. Строительная, д. 11-б.**

3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет **100 кВт (с симметричным распределением нагрузки по фазам).**

4. Категория надежности: **III (третья).**

5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **0,4 кВ.**

6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: **2021г.**

7. Точка присоединения: **ТП 10/0,4 кВ № 25 (2х630 кВА) - Т-1, РУ-0,4 кВ ф.2, новая КЛ 0,4 кВ.**

8. Основной источник питания: **ПС 35/10 кВ Северная, ВЛ 10 кВ СМП-2.**

9. Резервный источник питания: **не предусматривается.**

10. Сетевая организация осуществляет:

10.1 Выполнение мероприятий «последней мили» (от существующей сети до точки присоединения):

– Строительство КЛ 0,4 кВ общей протяженностью 0,95 км. Марку, сечение и протяженность определить проектом.

10.2 Установку прибора учета электрической энергии и мощности РИМ 489.13 полукосвенного включения с комплектом ТТ 150/5 (активной и реактивной) в РУ 0,4 кВ ТП № 25 в соответствии с требованиями Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 г. № 442 с составлением Акта допуска прибора учета в эксплуатацию.

10.3 Мероприятия по фактическому присоединению энергопринимающих устройств Заявителя (в т.ч. подача напряжения) к своим электрическим сетям после выполнения условий настоящего договора.

11. Заявитель осуществляет:

11.1 Разработку проекта электроснабжения объекта, указанного в п. 2 настоящих технических условий* и согласование его с филиалом ОАО "ИЭСК" "Северные электрические сети" и всеми заинтересованными лицами.

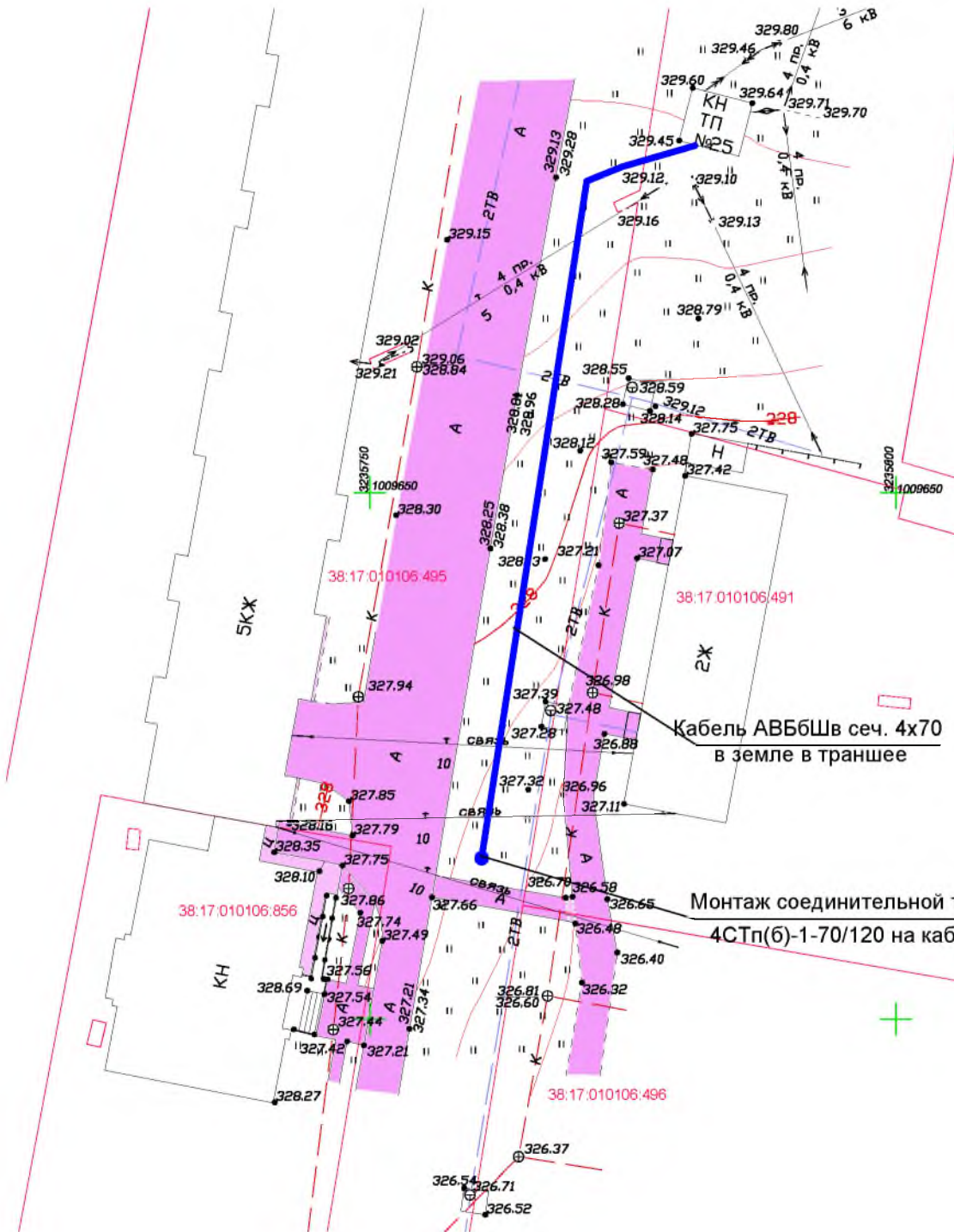
11.2 Монтаж трехфазного ввода от точки присоединения до энергопринимающего устройства кабелем расчетного сечения в земле.

11.3 Монтаж вводного устройства объекта с установкой автоматического выключателя АВ 0,4 кВ с номинальным током не более 160 А, с возможностью опломбирования.

11.4 Пусконаладочные работы, приемо-сдачные испытания смонтированного электрооборудования с оформлением протоколов испытаний электролабораторией, зарегистрированной в органах Ростехнадзора**.

11.5 Сетевая организация рекомендует Заявителю:

– для выполнения требования пожарной- и электробезопасности все электромонтажные работы выполнять в соответствии с ПУЭ с привлечением специализированной организации;



Кабель АВБбШв сеч. 4х70
в земле в траншее

Монтаж соединительной термоусаживаемой муфты
4Стп(б)-1-70/120 на кабеле АВБбШВ 4х70 в земле