

**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, согласно прилагаемой схеме.**

1. Орган, рассматривающий ходатайство об установлении публичного сервитута: администрация Железнодорожного муниципального образования.
2. Цель установления публичного сервитута: для строительства линейных объектов инфраструктуры (за исключением линейных объектов, размещения которых делает невозможным дальнейшее использование земельного участка или его части в соответствии с установленным видом разрешенного использования), реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Реконструкция нечетной горловины станции Усть-Илимск Восточно-Сибирской железной дороги».
3. Публичный сервитут устанавливается для части земельного участка с кадастровым номером 38:17:000000:1878, площадью 84 кв.м., местоположение: Иркутская область, Усть-Илимский район, р.п. Железнодорожный, ул. Железнодорожная, 21 для строительства линейных объектов инфраструктуры.
4. В соответствии со ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, публичный сервитут устанавливается для части земельного участка с кадастровым номером 38:17:000000:1878, для строительства линейного объекта инфраструктуры, на основании распоряжения Федерального агентства железнодорожного транспорта от 21.03.2022 № АИ-187-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта «Реконструкция нечетной горловины станции Усть-Илимск Восточно-Сибирской железной дороги» .
5. Пользование земельным участком осуществляется на условиях, наименее обременительных для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием и с учетом требований об обеспечении рационального использования земель.
6. Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки: 666660, Иркутская область, Усть-Илимский район, р.п. Железнодорожный, ул. Ленина д. 68, каб. №3, понедельник-пятница с 09-00 до 17-00, перерыв с 13-00 до 14-00. Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки: 30 календарных дней со дня опубликования настоящего сообщения.
7. Настоящее сообщение подлежит опубликованию в газете «Вести Поселения», размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Железнодорожного муниципального образования [www.adm-jd-mo.ru](http://www.adm-jd-mo.ru).
8. Описание местоположения границ публичного сервитута: схема расположения публичного сервитута приложение к настоящему сообщению.

# ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

## Публичный сервитут

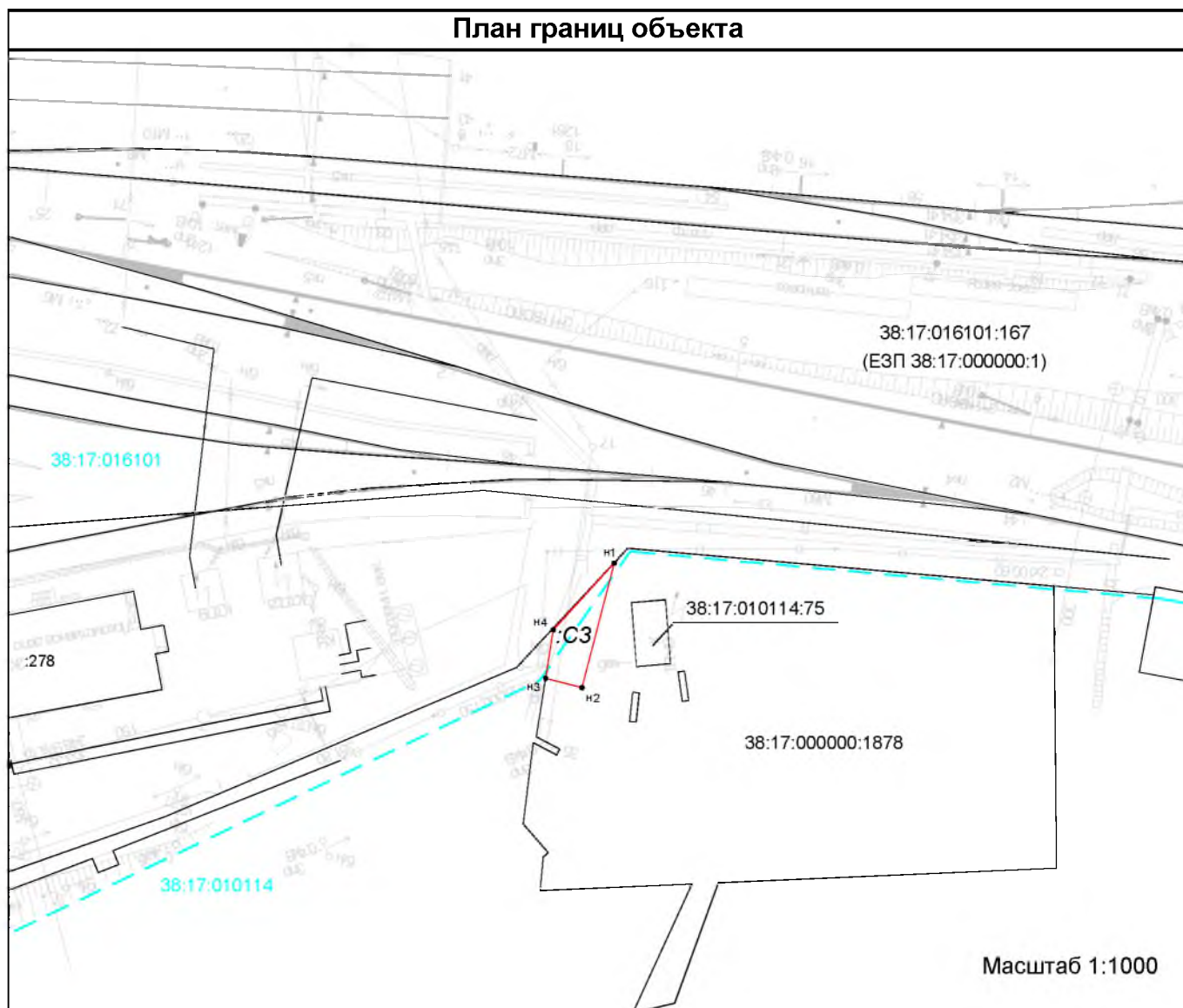
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

<b>Сведения об объекте</b>		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Иркутская область, Усть-Илимский район, рабочий поселок Железнодорожный
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	84 м <sup>2</sup> ± 2 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	<p style="text-align: center;">Контур :С3</p> <p>Публичный сервитут устанавливается для части земельного участка с кадастровым номером 38:17:000000:1878, местоположение: Иркутская область, Усть-Илимский район, р.п. Железнодорожный, ул. Железнодорожная, 21, для строительства линейных объектов инфраструктуры (за исключением линейных объектов, размещение которых делает невозможным дальнейшее использование земельного участка или его части в соответствии с установленным видом разрешенного использования), реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Реконструкция нечетной горловины станции Усть-Илимск Восточно-Сибирской железной дороги», для целей, предусмотренных пп. 1 п. 5 ст. 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ Российской Федерации, сроком на 49 лет</p>

<b>Сведения о местоположении границ объекта</b>					
<b>1. Система координат</b>		МСК-38, зона 3			
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>					
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	1010041,14	3235718,71	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н2	1010022,21	3235713,82	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н3	1010023,64	3235708,29	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н4	1010030,99	3235709,46	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н1	1010041,14	3235718,71	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

### План границ объекта



#### Условные обозначения:

38:17:000000:1878

- кадастровый номер земельного участка

38:17:016101

- номер кадастрового квартала

● Н 3

- обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута



- граница кадастрового квартала



- проектная граница публичного сервитута



- существующая часть границы, имеющиеся сведения в ЕГРН которой достаточны для определения ее местоположения

:С3

- обозначение части контура публичного сервитута