РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Иркутская область
Усть-Илимский район

ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 19.05.2023 № 154

р.п. Железнодорожный

Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:17:000000:1878 и земель, государственная и (или) муниципальная собственность на которые, не разграничена с местоположением: Иркутская область, Усть-Илимский район, р.п. Железнодорожный, ул. Железнодорожная, 21 для строительства линейных объектов инфраструктуры

На основании ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727) (далее – Обладатель публичного сервитута) от 23.03.2023г. (вх. № 494 от 23.03.2023), согласно ст.ст. 5, 23, главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 6, 7, 32, 49 Устава Железнодорожного муниципального образования,

1. Установить публичный сервитут для части земельного участка с кадастровым номером 38:17:000000:1878 площадью 84 кв.м, с местоположением: Иркутская область, Усть-Илимский район, р.п. Железнодорожный, ул. Железнодорожная, 21 для строительства линейных объектов инфраструктуры на срок 49 лет:

1) использование земель, предусмотренных пунктом 1 настоящего распоряжения, в соответствии с их разрешенным использованием, будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для которой устанавливается публичный сервитут, на срок 49 лет;

2) плата за публичный сервитут:

а) плата за публичный сервитут вносится Обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее 6 (шести) месяцев со дня принятия настоящего распоряжения;

б) размер платы за публичный сервитут определяется в соответствии с расчетом, прилагаемым к настоящему распоряжению (приложение №1);

3) права и обязанности Обладателя публичного сервитута:

а) обладатель публичного сервитута обязан:

- своевременно внести плату за публичный сервитут в порядке и размерах, установленных подпунктом 3 настоящего пункта;

- привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации, для которой был установлен публичный сервитут;

б) Обладатель публичного сервитута вправе:

- приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим распоряжением;

- до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

2. Утвердить границы публичного сервитута (приложение № 2).

3. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации Железнодорожного муниципального образования в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его копию с приложением:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;

2) Обладателю публичного сервитута.

4. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации Железнодорожного муниципального образования в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить опубликование его с приложением в газете «Вести Поселения» и размещение на официальном сайте Железнодорожного муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Железнодорожного муниципального образования.

Глава администрации Железнодорожного муниципального образования **Т.Е.Мирошник**

Приложение № 1 к распоряжению
администрации Железнодорожного
муниципального образования

от 19.05.2023 № 154

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

Обладатель ОАО «РЖД»

Назначение земель	Кадастровый квартал, в пределах которого устанавливается публичный сервитут	Площадь земель, в отношении которых устанавливается публичный сервитут, кв.м.	Кадастровая стоимость земельных участков в разрезе видов разрешенного использования, руб. за 1 кв.м* (удельный показатель кадастровой стоимости земель)	0,01%**	Размер годовой платы, руб.	Плата за весь срок публичного сервитута, руб.
для строительства линейного объекта инфраструктуры	38:17:000000:1878	84	343,51	0,01	2,89	141,61

* В соответствии с постановлением Правительства Иркутской области от 15.11.2013 № 517-пп

**В соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации

Указанный платеж производится не позднее 6 месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута

ИТОГ за 49 лет: 141,61 руб.

Получатель: УФК по Иркутской области (Администрация Железнодорожного муниципального образования л/с 04343001330)
ИНН 3817028513
КПП 381701001
БИК 012520101
р/с 03100643000000013400
к/с 40102810145370000026
Отделение Иркутск Банка России//УФК по Иркутской области г. Иркутск
ОКТМО 25642155
КБК 903 1 11 05013 13 0000 120

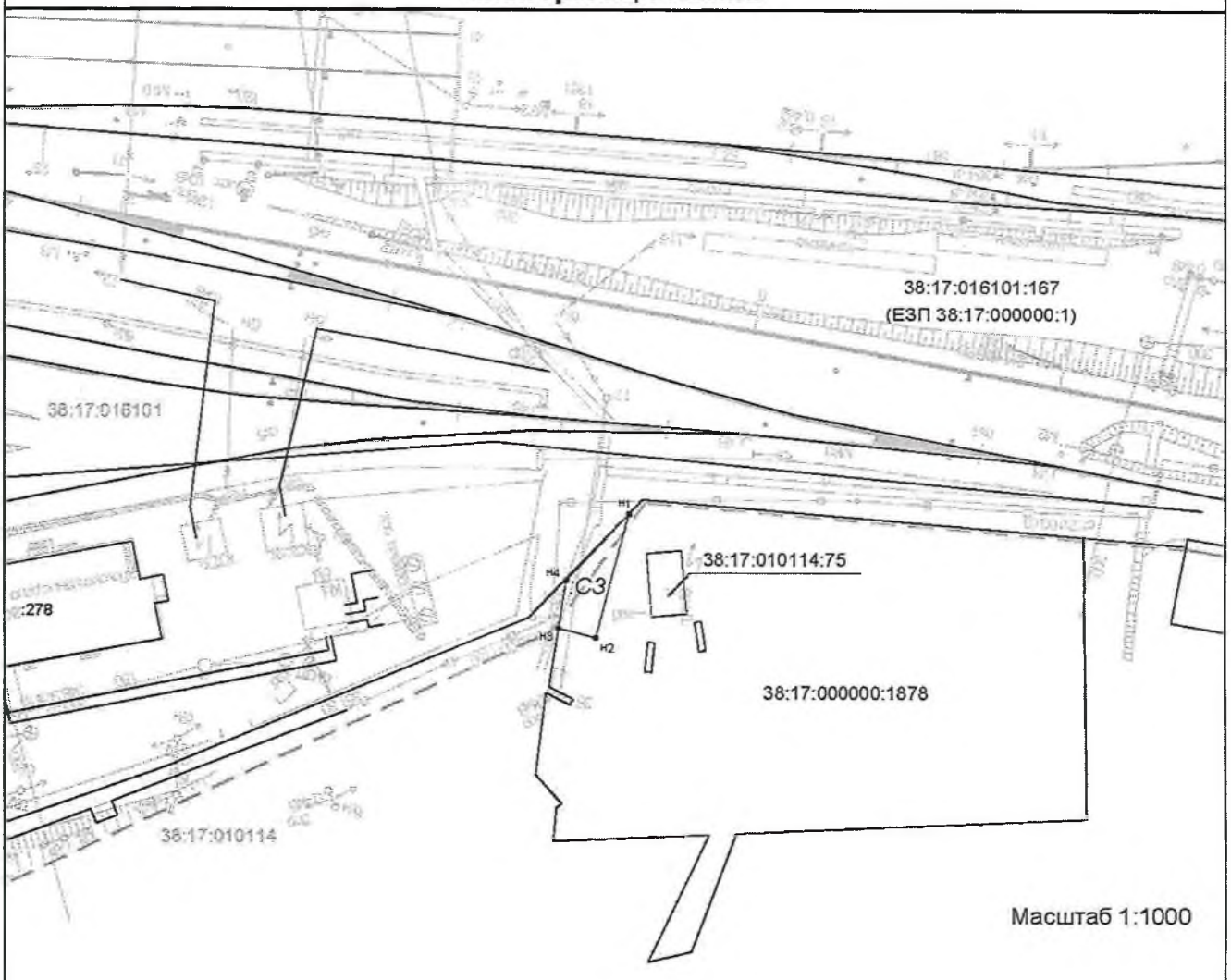
Исполнитель: Никитина Н.А.
тел. (39535)67969

Приложение № 2 к распоряжению
администрации Железнодорожного
муниципального образования

от 19.05.2023 № 154

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

План границ объекта



Условные обозначения:

38:17:000000:1878	- кадастровый номер земельного участка
38:17:016101	- номер кадастрового квартала
● н 3	- обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
— — — —	- граница кадастрового квартала
———	- проектная граница публичного сервитута
———	- существующая часть границы, имеющиеся сведения в ЕГРН которой достаточны для определения ее местоположения
:С3	- обозначение части контура публичного сертитута