

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Иркутская область
Усть-Илимский район
Железнодорожное муниципальное образование

А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 15.11.2022

№ 465

р.п. Железнодорожный

Об установлении публичного сервитута в отношении земель и земельных участков, площадью 9666 кв. м с местоположением: Иркутская область, Усть-Илимский район, р.п. Железнодорожный, МК-70, для размещения (строительства) сооружения ВЛИ-0,4кВ от ТП №66 ф.1,2,5

Рассмотрев ходатайство Акционерного общества «Братская электросетевая компания» (ОГРН 1093804002544, ИНН 3804009506) (далее – Владелец публичного сервитута) от 20.09.2022г. (вх. № 1882 от 20.09.2022), согласно ст.ст. 5, 23, главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 6, 7, 32, 49 Устава Железнодорожного муниципального образования,

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства Акционерного общества «Братская электросетевая компания» на земельных участках с кадастровыми номерами 38:17:000000:1836 площадью 275 кв.м., 38:17:000000:1828 площадью 693 кв.м., 38:17:010101:715 площадью 180 кв.м., 38:17:010101:313 площадью 33 кв.м., 38:17:010101:22 площадью 12 кв.м., 38:17:010101:11 площадью 3 кв.м., 38:17:010101:714 площадью 58 кв.м., 38:17:010101:203 площадью 74 кв.м., 38:17:010101:15 площадью 45 кв.м., 38:17:010101:7 площадью 10 кв.м., 38:17:010101:710 площадью 15 кв.м., 38:17:010101:300 площадью 208 кв.м., 38:17:010101:280 площадью 4 кв.м., 38:17:010101:275 площадью 3 кв.м., 38:17:010101:718 площадью 202 кв.м., 38:17:010101:323 площадью 1 кв.м., 38:17:010101:2 площадью 8 кв.м., 38:17:010101:14 площадью 57 кв.м., 38:17:010101:6 площадью 51 кв.м., 38:17:010101:298 площадью 152 кв.м., 38:17:010101:704 площадью 50 кв.м., 38:17:010101:297 площадью 541 кв.м., 38:17:010101:301 площадью 2 кв.м., 38:17:010101:290 площадью 32 кв.м., 38:17:010401:660 площадью 63 кв.м., 38:17:010401:639 площадью 5 кв.м., 38:17:010401:5 площадью 23 кв.м., 38:17:010401:258 площадью 137 кв.м., и землях, государственная и муниципальная собственность на которые не разграничена, для размещения (строительства) сооружения ВЛИ-0,4кВ от ТП №66 ф.1,2,5, сроком на 10 лет, в том числе:

1) срок, в течение которого использование земель, предусмотренных пунктом 1 настоящего распоряжения, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для которой устанавливается публичный сервитут - 1 год;

2) плата за публичный сервитут:

а) плата за публичный сервитут вносится Обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее 6 (шести) месяцев со дня принятия настоящего распоряжения;

б) размер платы за публичный сервитут определяется в соответствии с расчетом, прилагаемым к настоящему распоряжению (приложение №1);

3) права и обязанности Обладателя публичного сервитута:

а) обладатель публичного сервитута обязан:

- своевременно внести плату за публичный сервитут в порядке и размерах, установленных подпунктом 3 настоящего пункта;

- привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации, для которой был установлен публичный сервитут;

б) Обладатель публичного сервитута вправе:

- приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим распоряжением;

- до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

2. Утвердить границы публичного сервитута (приложение № 2).

3. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации Железнодорожного муниципального образования в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его копию с приложением:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;

2) Обладателю публичного сервитута.

4. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации Железнодорожного муниципального образования в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить опубликование его с приложением в газете «Вести Поселения» и размещение на официальном сайте Железнодорожного муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Железнодорожного муниципального образования.

**Глава администрации Железнодорожного
муниципального образования**



Т.Е.Мирошник

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ
 Обладатель АО "БЭСК"

Назначение земель	Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут	Кадастровая стоимость земельного участка, обременяемого публичным сервитутом, руб.*	Площадь земельного участка, кв. м.	Площадь частей земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут, кв. м.	% от кадастровой стоимости**		Плата за весь срок публичного сервитута, руб.
для размещения (строительства) сооружения ВЛИ-0,4кВ от ТП №66 ф. 1,2,5	38:17:000000:1836	749 503,65	2 985	275	0,01	6,90	69,05
	38:17:000000:1828	751 010,19	2 991	693	0,01	17,40	174,01
	38:17:010101:715	1 603 962,07	4 003	180	0,01	7,21	72,12
	38:17:010101:313	38 664,00	1 200	33	0,12	1,28	12,76
	38:17:010101:22	38 664,00	1 200	12	0,12	0,46	4,64
	38:17:010101:11	38 664,00	1 200	3	0,12	0,12	1,16
	38:17:010101:714	714 830,96	1 784	58	0,01	2,32	23,24
	38:17:010101:203	108 380,04	388	74	0,12	24,80	248,05
	38:17:010101:15	38 664,00	1 200	45	0,12	1,74	17,40
	38:17:010101:7	38 664,00	1 200	10	0,12	0,03	0,32
	38:17:010101:710	38 664,00	1 200	15	0,01	0,05	0,48
	38:17:010101:300	969 669,80	2 420	208	0,01	8,33	83,34
	38:17:010101:280	38 664,00	1 200	4	0,12	0,15	1,55
	38:17:010101:275	42 755,94	1 327	3	0,12	0,12	1,16
	38:17:010101:718	2 736,37	3 007	202	0,01	0,02	0,18
	38:17:010101:323	41 596,02	1 291	1	0,12	0,04	0,39
	38:17:010101:2	75 459,24	2 342	8	0,12	0,31	3,09
	38:17:010101:14	38 664,00	1 200	57	0,12	2,20	22,04
	38:17:010101:6	38 664,00	1 200	51	0,12	1,97	19,72
	38:17:010101:298	419 121,74	1 046	152	0,01	6,09	60,90
	38:17:010101:704	20 427,48	634	50	0,12	1,93	19,33
	38:17:010101:297	1 194 056,20	2 980	541	0,01	21,68	216,77
	38:17:010101:301	22 392,90	695	2	0,12	0,08	0,77
	38:17:010101:290	59 607,00	1 850	32	0,12	0,10	1,03
	38:17:010401:660	269 607,25	1 241	63	0,01	1,37	13,69
	38:17:010401:639	29 126,88	904	5	0,12	0,19	1,93
38:17:010401:5	946 740,00	6 000	23	0,01	0,36	3,63	
38:17:010401:258	1 517 467,92	22 881	137	0,12	10,90	109,03	
				2 937			1 181,79

ИТОГО ГОДОВАЯ ПЛАТА ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ 11 817,92

*В соответствии с результатом государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 15.11.2013 № 517-пн

**В соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации

***В соответствии с пунктом 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации

ИТОГО за 10 (десять) лет

11 817,92

Указанный платеж производится не позднее 6 месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута

Получатель: УФК по Иркутской области (Администрация
 Железнодорожного муниципального образования)
 БИК 903 1 11 05013 13 0000 120
 Отделение Иркутск г. Иркутск ОКТМО 25642155
 ИНН 3817028513
 КПП 381701001
 БИК 012520101
 р/с 03100643000000013400
 к/с 40102810145370000026
 Начальник отдела по управлению муниципальным
 имуществом администрации Железнодорожного
 муниципального образования

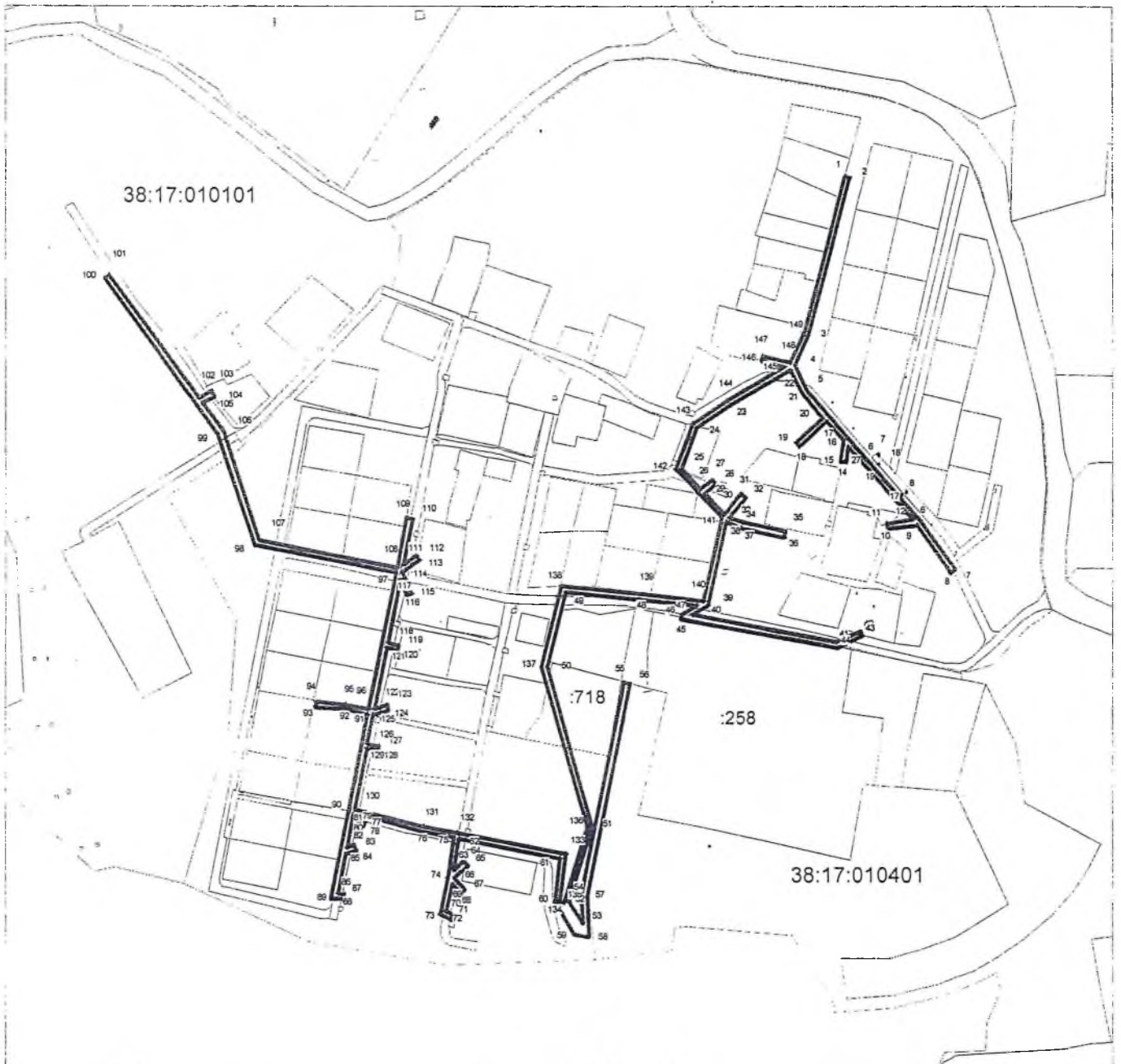
Ю.А. Чижов

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Наименование объекта: Сооружение ВЛИ-0,4кВ от ТП №66 ф.1,2,5





Местоположение объекта: Иркутская область, Усть-Илимский район, р.п. Железнодорожный, МК-70

Площадь публичного сервитута - 9666 кв.м.



Условные обозначения:

масштаб 1:4000

-  - граница публичного сервитута
-  1 - характерная точка публичного сервитута
-  - граница земельного участка, состоящего в ЕГРН
- :258 - кадастровый номер земельного участка, состоящего в ЕГРН
- 38:17:010101 - номер кадастрового квартала
-  - граница кадастрового квартала

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	1010715,99	3235881,84
2	1010714,97	3235885,71
3	1010601,08	3235855,60
4	1010578,35	3235846,02
5	1010559,79	3235854,98
6	1010466,49	3235935,84
7	1010431,02	3235960,20
8	1010428,76	3235956,90
9	1010463,13	3235933,30
10	1010460,45	3235912,46
11	1010464,42	3235911,95
12	1010466,78	3235930,30
13	1010520,06	3235884,10
14	1010508,28	3235882,67
15	1010508,76	3235878,70
16	1010524,14	3235880,57
17	1010537,93	3235868,62
18	1010520,07	3235849,25
19	1010523,01	3235846,54
20	1010540,96	3235866,00
21	1010557,57	3235851,61
22	1010575,47	3235842,97
23	1010549,44	3235799,08
24	1010533,89	3235776,05
25	1010503,50	3235764,53
26	1010488,75	3235778,47
27	1010495,63	3235786,52
28	1010492,58	3235789,12
29	1010485,84	3235781,22
30	1010471,13	3235795,12
31	1010485,64	3235807,45
32	1010483,05	3235810,50
33	1010468,93	3235798,51
34	1010464,87	3235808,37
35	1010458,55	3235839,34
36	1010454,63	3235838,54
37	1010461,03	3235807,16
38	1010465,36	3235796,67
39	1010404,65	3235784,13
40	1010398,18	3235772,49
41	1010378,33	3235875,47
42	1010386,47	3235892,41
43	1010382,87	3235894,14
44	1010374,15	3235876,02
45	1010395,66	3235764,37
46	1010398,54	3235764,92
47	1010404,73	3235776,02
48	1010409,80	3235734,64

49	1010414,76	3235681,55
50	1010359,87	3235668,66
51	1010243,70	3235701,05
52	1010188,25	3235684,62
53	1010173,68	3235693,79
54	1010193,84	3235693,24
55	1010349,10	3235723,57
56	1010348,34	3235727,49
57	1010193,48	3235697,25
58	1010163,98	3235698,07
59	1010166,00	3235687,74
60	1010188,30	3235674,16
61	1010220,78	3235678,05
62	1010234,89	3235606,09
63	1010211,64	3235602,51
64	1010217,91	3235609,13
65	1010215,01	3235611,88
66	1010206,07	3235602,45
67	1010197,91	3235609,90
68	1010195,21	3235606,95
69	1010201,93	3235600,81
70	1010181,94	3235596,64
71	1010179,34	3235602,39
72	1010175,69	3235600,75
73	1010179,63	3235592,07
74	1010206,57	3235597,69
75	1010235,62	3235602,15
76	1010239,65	3235579,44
77	1010250,61	3235539,48
78	1010243,98	3235537,85
79	1010244,94	3235533,96
80	1010251,67	3235535,63
81	1010253,05	3235530,58
82	1010228,15	3235525,60
83	1010229,96	3235530,71
84	1010226,20	3235532,05
85	1010223,57	3235524,68
86	1010194,90	3235518,95
87	1010194,51	3235523,22
88	1010190,53	3235522,85
89	1010191,29	3235514,09
90	1010255,93	3235527,08
91	1010325,54	3235540,37
92	1010329,13	3235524,44
93	1010330,72	3235503,24
94	1010334,71	3235503,54
95	1010333,10	3235525,04
96	1010329,44	3235541,25
97	1010428,58	3235560,71
98	1010448,58	3235459,59
99	1010528,73	3235433,25
100	1010642,30	3235352,08
101	1010644,63	3235355,34
102	1010554,77	3235419,56

103	1010559,65	3235428,36
104	1010556,15	3235430,30
105	1010551,49	3235421,90
106	1010530,55	3235436,87
107	1010452,05	3235462,65
108	1010432,52	3235561,45
109	1010468,07	3235568,39
110	1010467,31	3235572,32
111	1010434,46	3235565,90
112	1010440,70	3235575,37
113	1010437,36	3235577,57
114	1010429,41	3235565,51
115	1010414,08	3235571,93
116	1010412,53	3235568,24
117	1010423,34	3235563,72
118	1010378,17	3235554,81
119	1010375,98	3235562,78
120	1010372,12	3235561,72
121	1010374,24	3235554,04
122	1010329,92	3235545,30
123	1010332,48	3235553,98
124	1010328,64	3235555,11
125	1010325,49	3235544,43
126	1010304,69	3235540,46
127	1010302,54	3235548,38
128	1010298,68	3235547,33
129	1010300,75	3235539,71
130	1010256,98	3235531,35
131	1010243,56	3235580,32
132	1010239,21	3235604,81
133	1010223,99	3235682,46
134	1010188,51	3235678,21
135	1010188,43	3235680,84
136	1010243,19	3235697,04
137	1010359,78	3235664,53
138	1010418,82	3235678,40
139	1010413,77	3235735,13
140	1010408,17	3235780,77
141	1010468,18	3235793,16
142	1010502,96	3235760,19
143	1010536,49	3235772,76
144	1010552,88	3235797,04
145	1010577,57	3235838,68
146	1010581,96	3235821,88
147	1010585,83	3235822,89
148	1010580,67	3235842,66
149	1010602,22	3235852,06
1	1010715,99	3235881,84