

Утверждена
Решением Думы Железнодорожного
муниципального образования
четвертого созыва.
от _____ № _____

СТРАТЕГИЯ
СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НА 2019-2023

р.п. Железнодорожный, 2018 год

ОГЛАВЛЕНИЕ

Паспорт стратегии

1. Общая информация о Железнодорожном муниципальном образовании

2. Оценка социально-экономического развития Железнодорожного муниципального образования

2.1. Демографическая ситуация

2.2. Развитие образования

2.3. Развитие здравоохранения

2.4. Развитие культуры

2.5. Развитие молодежной политики, физкультуры и спорта.

2.6. Трудовые ресурсы, занятость населения

2.7. Уровень и качество жизни населения

2.8. Оценка финансового состояния

2.9. Анализ структуры экономики

2.9.1. Уровень развития промышленного производства

2.9.2. Уровень развития транспорта и связи

2.9.3. Уровень развития строительного комплекса

2.9.4. Уровень развития жилищного и земельного фонда

2.9.5. Уровень развития туристско - рекреационного комплекса

2.9.6. Уровень развития агропромышленного комплекса

2.9.7. Уровень развития лесного хозяйства

2.9.8. Уровень развития потребительского рынка

2.10. Уровень развития жилищно-коммунального хозяйства

2.11. Оценка состояния окружающей среды

3. Основные проблемы социально-экономического развития Железнодорожного муниципального образования

4. Оценка действующих мер по улучшению социально - экономического положения Железнодорожного муниципального образования

5. Резервы (ресурсы) социально-экономического развития Железнодорожного муниципального образования

6. Миссия, стратегические цели, задачи и перечень наиболее крупных программных мероприятий и инвестиционных проектов, направленных на решение проблемных вопросов в Железнодорожном муниципальном образовании в долгосрочной перспективе, обозначенных в разделе 3 с учетом имеющихся ресурсов

7. Ожидаемые результаты реализации Стратегии

8. Механизм реализации Стратегии

Приложение 1. Перечень муниципальных программ

Приложение 2 План мероприятий по реализации Стратегии

Приложение 3 Перечень целевых показателей

**Паспорт
стратегии социально-экономического развития Железнодорожного муниципального образования городского поселения на 2019-2023 годы**

Наименование стратегии:	Стратегия социально-экономического развития Железнодорожного муниципального образования городского поселения на 2019-2023 годы
Основание разработки стратегии:	Федеральный Закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Федеральный закон от 28.06.2014 № 172-ФЗ "О стратегическом планировании в Российской Федерации" Закон Иркутской области от 05.12.2014 № 145-ОЗ "Об отдельных вопросах осуществления стратегического планирования в Иркутской области"
Заказчик стратегии:	Администрация Железнодорожного муниципального образования
Разработчик стратегии:	Администрация Железнодорожного муниципального образования
Основная цель стратегии:	Повышение качества жизни населения, его занятости и самозанятости, экономических, социальных и культурных возможностей на основе развития сельхозпроизводства, предпринимательства, кредитной кооперации, личных подсобных хозяйств, торговой инфраструктуры и сферы услуг.
Задачи стратегии:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Создание правовых, организационных, институциональных и экономических условий для перехода к устойчивому социально-экономическому развитию поселения, эффективной реализации полномочий органов местного самоуправления; 2. Развитие и расширение информационно-консультационного и правового обслуживания населения; 3. Строительство и ремонт водопровода, благоустройство дорог поселения; 5. Развитие социальной инфраструктуры, образования, здравоохранения, культуры, физкультуры и спорта: повышение роли физкультуры и спорта в деле профилактики правонарушений, преодоления распространения наркомании и алкоголизма; 6. Ремонт объектов культуры и активизация культурной деятельности; 7. Развитие личных подсобных хозяйств; 8. Создание условий для безопасного проживания населения на территории поселения. 9. Содействие развитию малого бизнеса через помощь в привлечении льготных кредитов на проекты, значимые для развития поселения и организации новых рабочих мест; 10. Содействие в привлечении молодых специалистов в поселение (врачей, учителей, работников культуры, муниципальных служащих); 11. Содействие в обеспечении социальной поддержки слаборазвитым слоям населения; 12. Привлечение средств из бюджетов различных уровней на укрепление жилищно-коммунальной сферы, на строительство и ремонт внутри-поселковых дорог, благоустройство поселения.
Сроки реализации стратегии:	2019 - 2023 год
Основные исполнители стратегии:	- Администрация Железнодорожного муниципального образования - предприятия, организации, предприниматели, осуществляющие

	деятельность на территории р.п. Железнодорожный - население р.п. Железнодорожный
Ожидаемые результаты	Результатом выполнения Стратегии должна стать стабилизация социально-экономического положения поселения, улучшение состояния жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы, эффективное использование бюджетных средств и имущества; улучшение благоустройства территории.
Источники финансирования стратегии	Стратегия финансируется из местного, районного, областного и федерального бюджетов, инвестиционных ресурсов банков, предприятий, организаций, предпринимателей, средств граждан
Система контроля за исполнением стратегии:	Собрание представителей Думы Железнодорожного муниципального образования, Администрации Железнодорожного муниципального образования, общественных советов

1. Общая информация о Железнодорожном муниципальном образовании

Железнодорожное муниципальное образование является единым экономическим, социальным, территориальным образованием, входит в состав муниципального образования «Усть-Илимский район» Иркутской области.

Цель создания поселка - жилье для первопроходцев-строителей Усть-Илимской ГЭС, Усть-Илимского ЛПК и города Усть-Илимска. Датой основания поселка Железнодорожный считают январь 1967 года, когда произошла высадка первого десанта в глухой тайге Нижнее-Илимского района. Годом позже поселок получил название - Северный с подчинением Усть-Илимскому району.

С 1 мая 1970 года поселок получил статус рабочего поселка и название Железнодорожный.

Железнодорожное муниципальное образование наделено статусом городского поселения Законом Иркутской области от 16.12.2004 № 97-оз «О статусе и границах муниципальных образований Усть-Илимского района Иркутской области». В состав поселения входит один населенный пункт - р.п. Железнодорожный, являющийся административным центром муниципального образования.

Рабочий поселок Железнодорожный расположен в северо-западной части Иркутской области на правом берегу реки Ангары. С севера, запада и юга рабочий поселок ограничен межселенными территориями Усть-Илимского района. На северо-западе рабочий поселок граничит с городским округом «Город Усть-Илимск».

Относительно областного центра расположение его периферийное, расстояние по автомобильным дорогам – 1 000 км, по железной дороге – 1 450 км. Расстояние до центра Усть-Илимского муниципального района – 30 км. Время поездки до районного центра автомобилем – 30 мин, до областного центра автомобилем – 10 часов, автобусом – 15 часов, железнодорожным транспортом – 27 часов. Дорог федерального значения не имеется.

Границы р.п. Железнодорожный установлены решением районного совета народных депутатов Усть-Илимского района Иркутской области от 22.09.1991 г. №12/175 «О передаче земель в ведение Железнодорожного сельского Совета народных депутатов».

Протяженность поселения с севера на юг составляет 18,5 км, с запада на восток – около 17,8 км.

Общая площадь территории поселения составляет 329,0 км² – 0,9% территории Усть-Илимского района (36 596 км²), 0,04% территории Иркутской области (752 708 км²).

С северо-запада на юго-восток по территории поселения проходит участок Восточно-Сибирской железной дороги федерального значения. В р.п. Железнодорожный расположена конечная станция «Усть-Илимск» железнодорожной линии Хребтовая-Усть-Илимск.

По характеру работы станция является смешанной, выполняющая грузовую, сортировочную и пассажирскую работу. На станции размещается пассажирский вокзал, вместимостью 100 человек, оборотное эксплуатационное локомотивное депо с ремонтной базой, грузовой двор. Общая полезная длина путей на станции составляет 15,1 км. К станции примыкают подъездные пути ряда предприятий лесной и лесоперерабатывающей промышленности (более 10). Грузооборот станции составляет порядка 5,5 млн. тонн в год.

Внешние автомобильные связи Железнодорожного муниципального образования с магистральной сетью Российской Федерации осуществляются по автомобильной дороге регионального значения «Братск - Усть-Илимск».

С юго-востока к муниципальному образованию примыкает местная автодорога «р.п. Железнодорожный – п. Тубинский», проходящая вдоль железной дороги «Хребтовая - Усть-Илимск». Связи Железнодорожного муниципального образования с другими населенными пунктами Усть-Илимского района осуществляются по вышеназванным дорогам и подъездам к ним. Плотность дорог составляет 1,2 км/на 100 км².

Железнодорожное муниципальное образование одно из наиболее заселенных в Усть-Илимском районе. Плотность населения - 24,9 чел/км², что значительно выше, чем в сельских поселениях Усть-Илимского района. По состоянию на 01.01.2017 года на территории поселения проживает 6 463 человек. Трудоспособное население городского поселения занято на предприятиях лесного хозяйства и предоставлении услуг в этой области, угледобывающем

предприятия, в отраслях социальной сферы. Часть трудоспособного населения занимается ведением личных подсобных хозяйств. При этом основная масса населения трудится за пределами поселка: на предприятиях города Усть-Илимска, на Усть-Илимском ЛПК, частных лесозаготовительных предприятиях, предприятиях торговли и т. п. Дефицит рабочих мест в поселке обусловлен тем, что в 90 годы градообразующие промышленные предприятия: Карапчанский комплексный леспромхоз, Карапчанская лесоперевалочная база, леспромхозы: Усть-Илимский, Кавказский, Кокчетавский, ПМК, Мостоотряд, МК-70, СМП-219 и ряд других предприятий были ликвидированы, в них была занята основная масса трудоспособного населения.

Железнодорожное муниципальное образование занимает относительно выгодное природно-климатическое положение. Поселок расположен в южно-таежной лесной подзоне. Подавляющую часть территории (86%) составляют эксплуатационные светлохвойные леса, являющиеся сырьевой базой для развития лесозаготовительной и деревообрабатывающей промышленности.

Природно-ресурсный потенциал территории оценивается как высокий, наибольшим экономическим потенциалом обладают лесосырьевые, гидроэнергетические и минерально-сырьевые ресурсы, расположенные на приграничных межселенных территориях.

В промышленном производстве преобладают отрасли деревообрабатывающей промышленности. Их доля в общем объеме промышленной продукции составляет 56,3 %. Следующая по значимости отрасль - добыча полезных ископаемых (уголь) - 38,0 %. Продукция предприятий этих отраслей составила 94,3 % в общем объеме продукции. В незначительных объемах представлено производство и распределение электроэнергии, воды.

Потенциально городское поселение располагает ресурсами для модернизации традиционных и развития перспективных, социально ориентированных отраслей промышленности.

Природно-климатические условия территории позволяют развивать рекреационную деятельность.

2. Оценка социально-экономического развития Железнодорожного муниципального образования

2.1. Демографическая ситуация

Общая численность населения Железнодорожного муниципального образования на 01.01.2018 года составила 6 463 человека. Наблюдается ежегодное снижение численности постоянного населения.

Данные о демографических изменениях в составе населения Железнодорожного муниципального образования представлены в таблице:

Показатели	Ед. измерения	2017	2018
Численность на 1 января текущего года	человек	6 552	6 463

Численность населения уменьшилась на 89 человека.

Распределение численности населения Железнодорожного муниципального образования по состоянию на 01.01.2017 по полу и возрастным группам:

Показатели	Всего	В том числе		Соотношение	
		мужчины	женщины	Мужчины/женщины	Женщины/мужчины
Все население, в т.ч. в возрасте, лет.	6552	3132	3420	0,92	1,09
Дети до 6 лет	621	310	311	0,99	1,01
От 7 до 13 лет	594	314	280	1,12	0,89

14-17	286	129	157	0,82	1,22
18-24	409	196	213	0,92	1,09
25-29	445	266	179	1,49	0,67
30-34	460	230	230	1,0	1,0
35-39	433	207	226	0,92	1,09
40-44	490	246	244	1,01	0,99
45-49	426	226	200	1,13	0,88
50-54	440	211	229	0,92	1,08
55-59	600	259	341	0,76	1,32
60-64	518	236	282	0,84	1,47
65-69	366	148	218	0,68	1,47
70 и старше	464	144	320	0,45	2,22
Из общей численности населения в возрасте:					
моложе трудоспособного	1501	753	748	1,01	0,99
трудоспособном	3362	1841	1521	1,21	0,83
старше трудоспособного	1689	528	1161	0,45	2,20

Распределение численности населения Железнодорожного муниципального образования по состоянию на 01.01.2018 по полу и возрастным группам:

Показатели	Всего	В том числе		Соотношение	
		мужчины	женщины	Мужчины/женщины	Женщины/мужчины
Все население, в т.ч. в возрасте, лет.	6463	3075	3388	0,91	1,10
Дети до 6 лет	568	280	288	0,97	1,03
От 7 до 13 лет	569	301	268	1,12	0,89
14-17	306	150	156	0,96	1,04
18-24	431	200	231	0,87	1,16
25-29	382	229	153	1,49	0,67
30-34	423	216	207	1,04	0,96
35-39	501	239	262	0,91	1,10
40-44	456	217	239	0,91	1,10
45-49	424	217	207	1,05	0,95
50-54	450	239	211	1,13	0,88
55-59	567	248	319	0,78	1,29
60-64	510	219	291	0,75	1,33
65-69	403	170	233	0,73	1,37

70 и старше	473	150	323	0,46	2,15
Из общей численности населения в возрасте:					
моложе трудоспособного	1312	664	648	1,02	0,98
трудоспособном	3446	1872	1574	1,19	0,84
старше трудоспособного	1705	539	1166	0,46	2,16

Данные о среднегодовом приросте населения Железнодорожного муниципального образования и тенденции его изменения

Показатели	Ед. измерения	2016	2017
Число родившихся	человек	52	56
Число умерших	человек	107	90
Естественный прирост	человек	-55	-34
Общий коэффициент рождаемости	промилле	7,9	8,7
Общий коэффициент смертности	промилле	15	14
Коэффициент естественного прироста	человек	1	1

Примечания: * Мужчины и женщины в возрасте 0-17 лет. ** Мужчины в возрасте 18-59 лет, женщины - 18-54 года. *** Мужчины в возрасте 60 лет и старше, женщины в возрасте 55 лет и старше.

На 1 января 2017 года женщин в Железнодорожном муниципальном образовании в 1,09 раза больше, чем мужчин, но в возрасте моложе трудоспособного и в трудоспособном возрасте больше мужчин. В возрастной группе 35-39 лет женщин становится больше. Далее в старших возрастных группах численность женщин по отношению к численности мужчин увеличивается с 1,03 в возрастной группе 50-54 года до 1,47 раза в возрастной группе 65-69 лет. В возрастной группе "70 и старше" численность женщин в 2,22 раза больше численности мужчин.

Изменение возрастной структуры в последние 2 года характеризовалось сокращением доли населения трудоспособного возраста. Доля населения старше трудоспособного возраста в этот период напротив увеличилась. Железнодорожное муниципальное образование входит в число тех образований, в которых доля населения моложе трудоспособного возраста растёт медленнее доли населения старше трудоспособного возраста. Из этого можно сделать вывод о постепенном старении населения поселения.

Численность населения городского поселения будет определяться рядом условий:

уровнем снижения или повышения рождаемости и естественного воспроизводства, политикой государства в области поощрения рождаемости;

снижением оттока молодых людей;

возможностью организации новых рабочих мест во всех сферах хозяйственного комплекса поселения и т.д.

Сохранение демографического и социального потенциала на период до 2023 года рассматривается как одно из приоритетных направлений.

2.2. Развитие образования

По состоянию на 01.01.2018 года в Железнодорожном муниципальном образовании функционирует 2 общеобразовательных школы и 3 дошкольных образовательных учреждения.

В среднем школы заполнены лишь на 31,5%, фактическая наполняемость детских садов на 2% превышает нормативную. Подобные показатели объясняются снижением естественного прироста и численности населения в 90-е годы и увеличением рождаемости в последующий период.

На территории поселения функционирует районная детская школа искусств и районный центр дополнительного образования детей. Учреждения дополнительного образования посещают 95% детей, в возрасте от 5 до 18 лет, высокая посещаемость связана с функционированием структурных подразделений вышеуказанных учреждений на базе общеобразовательных школ №1 и №2.

Характеристика учреждений образования, расположенных на территории поселка приведена в таблице:

1	2	3	4		6	7	8
			по норме	фактически			
1	СОШ №1	р.п. Железнодорожный, ул. Больничная, д 21	1020	360	660	спец.	хорошее
2	СОШ №2	р.п. Железнодорожный, ул. Ленина, 30а	1100	308	792	спец.	хорошее
Общая емкость школ			2120	668	1452		
3	МДОУ «Детский сад «Чебурашка»	р.п. Железнодорожный, ул. Островского, д. 26	35	48	-13	спец.	хорошее
4	МДОУ «Детский сад «Березка»	р.п. Железнодорожный, ул. Солнечная, д. 2	95	108	-13	спец.	хорошее
5	МДОУ «Детский сад «Малыш»	р.п. Железнодорожный, ул. Мира, д. 2	220	201	-19	спец.	хорошее
Общая емкость дошкольных учреждений			350	357	-7		

Материально-техническая база отдельных учреждений образования требует модернизации в соответствии с нормативами и современными требованиям образовательного процесса.

2.3. Развитие здравоохранения

Территория р.п. Железнодорожный обслуживается правобережным отделением скорой помощи Центральной городской больницы города Усть-Илимска.

Министерство здравоохранения Иркутской области выделило 273 тысячи рублей на обследование здания Карапчанской врачебной амбулатории, которое суд закрыл на 60 суток. Причиной стал износ конструкций объекта 70-80%.

По их результатам министерство решило что, нужно новое здание. На время закрытия медучреждения его пациенты и медперсонал переведены в Железнодорожную врачебную амбулаторию. Также жители микрорайона Карапчанка обслуживаются в Усть-Илимской городской поликлинике №2.

В перспективе строительство модульного ФАПА на территории земельного участка, расположенного между улицей Ленина, 25 и «Межпоселенческого центра культуры».

2.4. Развитие культуры

В поселке функционируют следующие учреждения культуры - «Межпоселенческий центр культуры» (320 мест) и «Центр культуры Железнодорожного муниципального образования» (155 мест), а также «Межпоселенческая центральная библиотека» (50 мест) и библиотека Железнодорожного муниципального образования.

В 2017 году в рамках проекта «Народные инициативы» был проведен текущий ремонт санитарных комнат (туалетов) и помещений общего пользования в МБУК «Центр культуры ЖМО» р.п. Железнодорожный. На 2018 год, так же в рамках проекта «Народные инициативы» запланирован текущий ремонт помещений в МБУК «Центр культуры ЖМО» р.п. Железнодорожный.

В 2017 году Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Центр культуры Железнодорожного муниципального образования» вошло в проект «Местный дом культуры» (субсидии местному бюджету из областного бюджета на развитие домов культуры). В рамках этого проекта в 2017 году были выполнены следующие мероприятия:

- приобретено сценическое оборудование;
- приобретены декорации и сценическо-постановочные средства;
- приобретена звуковая аппаратура и оборудование;
- приобретена световая аппаратура и оборудование;
- приобретена вычислительная техника (моноблок и ноутбук);
- произведен текущий ремонт помещений.

На 2018 год запланировано в рамках данного проекта приобрести:

- световую аппаратуру и оборудование;
- звуковую аппаратуру и оборудование;
- шторы (3 комплекта);
- одежда сцены (1 комплект);
- сценические костюмы (4 штуки);
- принтер цветной.

Данный проект продлится до 2019 года.

2.5. Развитие молодежной политики, физкультуры и спорта

Спортивные сооружения поселка представлены спортивными залами и стадионами при средних общеобразовательных школах №1 и №2.

№	Наименование	Улица	№ дома	Мощность, м2 площ. пола	Состояние
1	2	3	4	5	6
	Спортивный зал СОШ №1	ул. Больничная	21	152	Удовлетворительное
	Спортивный зал СОШ №2	ул. Ленина	30а	152	Удовлетворительное

Планируется открытие спортивного зала по ул. Ленина 25, на сегодняшний день ведется работа по постановке данного объекта как бесхозяйного имущества и в дальнейшем оформление в собственность Железнодорожного муниципального образования, с целью перепрофилирования данного объекта.

В рамках проекта «Народные инициативы» на 2018 год запланировано приобретение и устройство детской игровой площадки на территории общего пользования микр-на Вокзальный.

Также в соответствии с постановлением Правительства Иркутской области от 24 мая 2016 года №301-пп «Об утверждении Положения о предоставлении и расходовании субсидий из областного бюджета местным бюджетам на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности социальной инфраструктуры, которые осуществляются из местных бюджетов, в целях реализации мероприятий по развитию сети плоскостных спортивных сооружений в сельской местности» муниципальное образование «Усть-Илимский район» проведет

в 2019 году строительство многофункциональной спортивной площадки по адресу: р.п. Железнодорожный, ул. Ленина, д.31.

Есть проект на перспективу по возведению на территории р.п. Железнодорожный по ул. Дорожная, 8 хоккейного корта.

В р.п. Железнодорожный ведется спортивная работа в многочисленных секциях. При школах имеются стадионы, где проводятся игры и соревнования по волейболу, баскетболу, футболу, военно-спортивные соревнования, сельские игры и т.д.

В зимний период любимыми видами спорта среди населения является катание на коньках, на лыжах на лыжной базе «Ника». В перспективе будет произведена реконструкция лыжной базы.

Поселок достойно представляет многие виды спорта на районных и областных соревнованиях.

Активно ведется работа по профилактике социально-негативных явлений в летнее и каникулярное время. Действует программа «Ребята с нашего двора». Проводятся массовые спортивно-развлекательные мероприятия: «Сила России», «Экотроп», «Здоровый час», «Моя спортивная семья».

Для молодежи и взрослого населения проводятся мероприятия «Эстафета Победы», «Экотроп», дворовый волейбол, «Здоровая Россия», «Кросс Нации».

Для привлечения наибольшего количества участников в спортивной жизни поселка специалисты выходят с предложениями о мероприятиях на предприятия, которые находятся на территории Железнодорожного муниципального образования.

2.6. Трудовые ресурсы, занятость населения

На 01.01.2018 по данным Центра занятости города Усть-Илимска количество официально признанных безработными граждан, проживающих на территории нашего поселения, составляет 47 человек или 2,0% от численности трудоспособного населения, что на 4 человека меньше аналогичного периода прошлого года, из них 27 женщин, 20 мужчин.

За 2017 год в Центр обратилось 314 человек, признано безработными 138 человек, направлено на профессиональное обучение-18 человек, трудоустроено 179 человек, в том числе:

- временно трудоустройство несовершеннолетних в свободное от учебы время- 44 человека, что на 19 человек меньше, чем в 2016 году.

Безработные граждане представлены следующим образом:

1. По возрасту:

- от 20-24 лет-3 человека;
- от 25-29 лет-4 человека;
- от 30-49 лет-35 человек;
- старше 50 лет-5 человек.

2. По образованию:

- ВУЗ-3 человека;
- СУЗ-18 человек;
- среднее общее-15 человек;
- основное общее-11 человек

3. По причине увольнения:

- оконченные трудовые договора-7 человек;
- собственное желание- 26 человек;
- сокращение штатов-5 человек;
- другие причины – 2 человека;
- не работали более 1 года-3 человека;
- не приступали к трудовой деятельности-2 человека;
- нарушение трудовой дисциплины- 1 человек;
- прибывший из Российской Армии-1 человек.

4. По полу:

- женщины-27 человек;
- мужчины-20 человек.

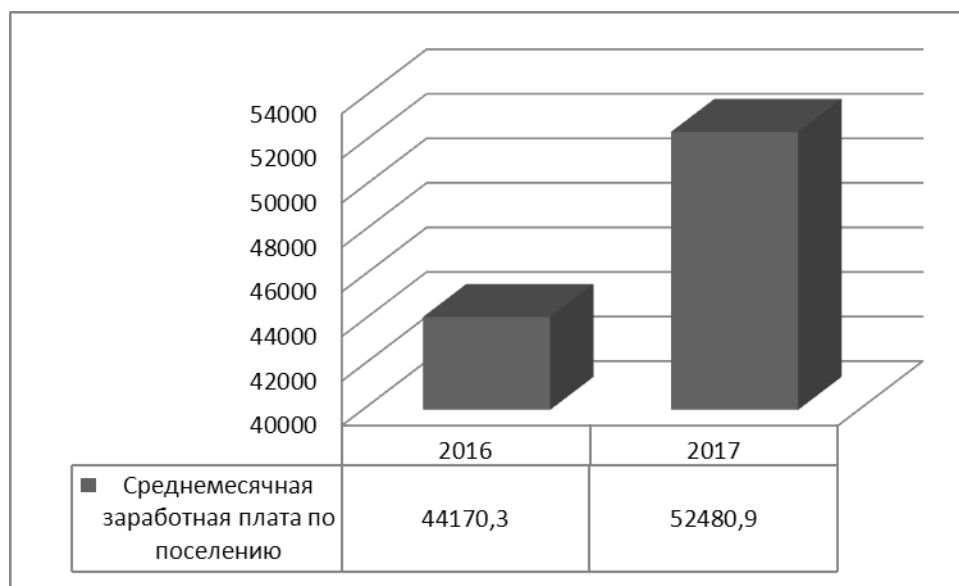
Для создания условий для трудоустройства безработных граждан и жизнеустройства учащихся начального профессионального образования, а также с целью материальной поддержки незанятых граждан необходимо проведение совместной работы по организации общественных работ на территории Железнодорожного муниципального образования, а также организация и привлечение к участию организаций, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории поселения, учреждений начального профессионального образования в ярмарке вакансий рабочих мест, финансовая поддержка организации собственного дела.

Виды деятельности, на которые предоставляется субсидия на развитие собственного дела, разнообразны: разведение крупного рогатого скота, свиней и птицы; пошив швейных изделий; установка пластиковых окон; информационные технологии и программное обеспечение; оказание бытовых услуг населению. Безработные граждане, организовавшие собственное дело, в перспективе могут создавать дополнительные рабочие места.

2.7. Уровень и качество жизни населения

За период 2013-2016 годов рост денежных доходов населения, хотя и сдержанный, но все же сохраняется, за счет основных составляющих: оплата труда, выплаты социального характера, доходы населения от собственности и предпринимательской деятельности, пенсии, прочие доходы.

Анализ изменения среднемесячной заработной платы за последние 2 года представлены в виде диаграммы:



Таким образом, наблюдается ежегодный рост среднемесячной заработной платы работников предприятий, осуществляющих деятельность на территории Железнодорожного муниципального образования. По предварительным данным в 2017 году среднемесячная заработная плата составила 52480,9 руб. что на 119 % больше по сравнению с 2016 годом.

Повышая расходы на оплату труда работников в последние годы, организации испытывают недостаток ресурсов для финансирования инвестиционных проектов. Кроме того, динамика потребительского спроса населения по-прежнему была ограничена рядом негативных факторов.

С 1 января 2018 года по Иркутской области установлен МРОТ в размере 9 489 рублей с начислением на него районного коэффициента и процентной надбавки (ст. 1 Закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ). С 1 мая 2018 года МРОТ на территории Иркутской области установлен в размере 11 163 рубля с начислением на него районного коэффициента и северной надбавки (ст. 1 закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ в ред. Федерального закона от 07.03.2018 № 41-ФЗ).

В связи с этими изменениями на работодателя легла финансовая нагрузка, что привело к сокращению рабочих мест и увеличению «серых зарплат».

К сожалению, аналитики прогнозируют дальнейший рост стоимости товаров первой необходимости. Ожидается, что доллар еще более поднимется. Запланированное Правительством Российской Федерации увеличение акцизного сбора на бензин и нефтепродукты приведет к подорожанию транспортных услуг. Поставщикам и производителям не останется иного выхода, кроме как еще больше повысить цены на продукты питания.

Кроме того, незначительное, но все же, ухудшение ситуации на рынке труда в целом не только в городском поселении, но и в близлежащих территориях, приводит к понижению потребительской уверенности населения, замедлению роста потребительского кредита, а также сдерживает рост доходов населения в целом.

2.8. Оценка финансового состояния

По сравнению с аналогичным периодом 2016 года в 2017 году общее поступление в доходную часть бюджета увеличилось на 11 279,6 тыс. рублей или на 31,5 %

Налоговые, неналоговые доходы за 2017 года исполнены в общей сумме 21 998,5 тыс. рублей, что составляет 98,6 % к утвержденным назначениям бюджета на 2017 год или 108,4 % к исполнению за аналогичный период 2016 года.

В целом исполнение за 2017 год по налоговым доходам составило в целом 98,9 % к утвержденным плановым назначениям и 118,4 % к исполнению за аналогичный период 2016 года.

Доля налоговых поступлений к общему объему поступлений за 2017 год составила 36,2 % (по исполнению за 2016 год составила 40,2 %).

Исполнение за 2017 год по неналоговым доходам в целом составило 97,4 % к утвержденным назначениям 2017 года и 84,0 % к исполнению 2016 года.

Доля неналоговых поступлений в общей сумме поступлений за 2017 год составляет 10,5 % (в 2016 году – 16,4%).

Наибольший удельный вес в общей сумме всех поступлений за 2017 год занимают безвозмездные поступления.

Доля безвозмездных поступлений в общей сумме поступлений за 2017 год составляет 53,3 % (в 2016 году – 43,4%).

Безвозмездные поступления составили 25 098,5 тыс. рублей, из них дотация на выравнивание из областного фонда 606,2 тыс. рублей, из районного 10 000,6 тыс. рублей.

Из областного бюджета поступали субсидии сумме 14 031,9 тыс. рублей, из них: на мероприятия по подготовке к отопительному сезону 11 257,8 тыс. рублей, на выполнение мероприятий народных инициатив 1 386,5 тыс. рублей, на развитие домов культуры 1 387,6 тыс. рублей.

Наименование	Исполнение 2016 год, тыс. руб.	Утверждено 2017 год, тыс. руб.	Исполнение 2017 год, тыс. руб.	% исполнения бюджета 2017 года к утвержденному назначению	Отклонение гр.4-гр.3, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
Налоговые доходы	14 395,4	17 234,1	17 048,8	98,9	-185,3
Неналоговые доходы	5 891,2	5 081,2	4 949,7	97,4	-131,5
Итого доходов	20 286,6	22 315,3	21 998,5	98,6	-316,8
Безвозмездные поступления	15 530,8	25 164,7	25 098,5	99,7	-66,2
ВСЕГО поступлений	35 817,4	47 480,0	47 097,0	99,2	-383,0

Бюджет на 2017 год составлен по программно-целевому принципу на основе муниципальных программ Железнодорожного муниципального образования.

Исполнение расходной части бюджета осуществлялось по 12 муниципальным программам и 4 непрограммным направлениям.

При этом доля программных расходов составила 97,7 % в общем объеме расходов бюджета, что суммарно составляет 45 852,8 тыс. рублей.

Доля непрограммных расходов составила 0,3%, что суммарно составило 1 065,2 тыс. рублей.

В связи с кассовыми разрывами при исполнении бюджета Железнодорожного муниципального образования за 2017 год не в полном объеме были оплачены принятые обязательства и кредиторская задолженность, образовавшаяся на 01.01.17 г.

Сводная кредиторская задолженность по Железнодорожному муниципальному образованию на 01.01.2018 г. с учетом задолженности прошлых лет составляет 4 446,3 тыс. рублей.

На 01 января 2018 года муниципальный долг составляет 0 тыс. руб.

В 2017 году Администрация Железнодорожного муниципального образования за бюджетными кредитами для покрытия кассовых разрывов при исполнении своих полномочий не обращалась.

В перспективе к 2022 году произойдет модернизация компьютерного оборудования и полный переход на электронный документооборот.

2.9. Анализ структуры экономики

2.9.1. Уровень развития промышленного производства

Промышленное производство развито значительно и составляет 80,8% от районного. Хозяйственная специализация Железнодорожного муниципального образования – лесозаготовка и деревообработка, добыча полезных ископаемых (каменный уголь) и транспортное обслуживание.

В промышленном производстве преобладают отрасли деревообрабатывающей промышленности. Их доля в общем объеме промышленной продукции составляет 56,3 %. Следующая по значимости отрасль - добыча полезных ископаемых (уголь) - 38,0 %. Продукция предприятий этих отраслей составила 94,3 % в общем объеме продукции. В незначительных объемах представлено производство и распределение электроэнергии, газа и воды.

В промышленности работает около 1,3 тыс. человек или порядка 65% всех кадров, занятых в общественном производстве поселения.

Характерные особенности развития промышленности в поселке:

- территориальная концентрация промышленности в одной зоне, расположенной за границей р.п. Железнодорожный и на межселенных территориях;
- высокий удельный вес отрасли добычи полезных ископаемых, обработки древесины, лесохозяйственной отрасли и услуг в этой деятельности;
- наличие технологических связей с предприятиями области, представленных поставками сырьевых ресурсов;
- высокий физический и моральный износ основных производственных фондов и физическая нехватка инвестиционных ресурсов на их обновление;
- отсутствие передовых технологий по заготовке и переработке древесины;
- наличие простаивающих неиспользуемых производственных мощностей;
- предприятия городского поселения не имеют между собой технологических связей;
- наличие небольших частных производственных предприятий по обработке древесины и производству изделий из дерева.

В обрабатывающих производствах работает 37,5% занятых в экономике поселения (743 чел). На территории поселения зарегистрировано более 13 организаций осуществляющих деятельность в этой сфере. Наиболее крупные из них: ЗАО «Ката», ООО «Директ-2000», ООО «Леспром», ООО «ПКП Никсвик» и др.

Предприятия занимаются первичной деревообработкой и поставками продукции преимущественно за пределы РФ.

Несмотря на значительную территорию промзоны МО Железнодорожное, некоторые промплощадки в ней пустуют или заняты недействующими предприятиями. Учитывая обеспеченность данных площадок всей необходимой инфраструктурой целесообразно рассматривать их как наиболее оптимальные для размещения новых или расширения

действующих предприятий. Данные площадки предполагается задействовать для размещения таких объектов капитального строительства, как: предприятие глубокой переработки древесины и предприятие по производству строительных материалов.

Предусмотрено также возможное расширение территории промзоны в северном и северо-восточном направлениях. Существующие производственные объекты, функционирующие на сегодняшний день, предлагается сохранить на уже занятых ими на сегодняшний день площадках. Качественное развитие данных территорий предполагается осуществлять при помощи следующих мероприятий:

снижение вредного воздействия производств на существующую окружающую жилую застройку, расположенную в непосредственной близости от производственных предприятий;

разработка проектов санитарно-защитных зон предприятий для установления реального негативного воздействия на окружающую жилую застройку;

запрет на размещение новой жилой застройки в границах санитарно-защитных зон предприятий;

запрет на строительство новых жилых домов на месте ветхих, расположенных в границах санитарно-защитных зон предприятий.

Исключение составляет предприятие по деревообработке, расположенное в самом центре поселка, и оказывающего резко негативное воздействие на окружающую жилую застройку. Предполагается вынос данного предприятия на территорию промзоны. Освободившуюся площадку предлагается использовать под строительство планируемого детского сада на 280 мест.

2.9.2. Уровень развития транспорта и связи

По территории Усть-Илимского района проходят автомобильные дороги регионального значения:

- «Братск - Усть-Илимск» - III технической категории. Автодорога связывает район с федеральной трассой «Братск – Усть-Кут»;

- «Седаново – Кодинск» - III технической категории. Автодорога связывает район с рядом дорог регионального значения Красноярского края.

Железнодорожный транспорт района представлен однопутным участком железнодорожной линией «Хребтовая - Усть-Илимск», дающий выход на магистральную сеть железных дорог России - евроазиатский транспортный коридор, включая «Транссиб» и БАМ.

В границах Иркутской области водные пути условно подразделяются на Байкало-Ангарскую и Ленскую систему. Усть-Илимское водохранилище относится к Байкало-Ангарской системе. Производственную деятельность на водохранилище проводит ОАО «Восточно-Сибирское речное пароходство», важное место, в деятельности которого занимает обслуживание перевозок грузов лесопромышленных комплексов. Пассажирские перевозки водным транспортом в районе развиты слабо. Парк пассажирских судов это маломерные транспортные средства, принадлежащие частным лицам.

Внешние связи Железнодорожного муниципального образования осуществляются автомобильным и железнодорожным транспортом. Авиационный транспорт отсутствует.

Внешние автомобильные связи р.п. Железнодорожный с магистралью РФ осуществляются по автомобильной дороге регионального значения «Братск - Усть-Илимск».

С юго-востока к муниципальному образованию примыкает местная автодорога «р.п. Железнодорожный – п. Тубинский», проходящая вдоль железной дороги «Хребтовая - Усть-Илимск».

Характеристика внешних местных автодорог р.п. Железнодорожный представлена в таблице:

Наименование дорог	Техническая характеристика	в Протяженность границах МО	Покрытие, км				Ширина дороги м.
			Асфальтобетон	Цементобетон	Щебочно-гравийное	Грунтовое	
«Усть-Илимск – Железнодорожное МО»	V	4,0	4,0				10
«Железнодорожное МО – Тубинский»	V	22,7			22,7		8
Подъезд к пром. зоне р.п. Железнодорожный от ЛПК		2,5				2,5	
Подъезд к р.п. Железнодорожный (ул. Первопроходцев) от ЛПК		3,5			3,5		
Дороги к дачным поселкам		15,0				15,0	
		47,7	4,0		26,2	17,5	

Связи р.п. Железнодорожный с другими населенными пунктами Усть-Илимского района осуществляются по вышеназванным дорогам и подъездам к ним.

Плотность дорог составляет 1,2 км/на 100 км². Плотность дорог низкая.

Характеристика мостовых сооружений на внешних автодорогах р.п Железнодорожный представлена в таблице:

№ п/п	Наименование сооружения	Местоположение дороги, км	Ближайший населенный пункт	Длина, м	Ширина проезжей части, м	Материал конструкции
а/д. «Железнодорожный – Тубинский»						
	Мост	р. Карапчанка	р.п. Железнодорожный	26,7	7,5	железобетон

На территории р.п. Железнодорожный расположена железнодорожная станция «Усть-Илимск» Восточносибирской железной дороги. Станция тупиковая, I категории, на магистральном направлении «Братск – Хребтовая - Усть-Илимск». По характеру работы станция является смешанной, выполняющая грузовую, сортировочную и пассажирскую работу. На станции размещается пассажирский вокзал, вместимостью 100 человек, оборотное эксплуатационное локомотивное депо с ремонтной базой, грузовой двор. Общая полезная длина путей на станции составляет 15,1 км. К станции примыкают подъездные пути ряда предприятий лесной и лесоперерабатывающей промышленности (более 10). Грузооборот станции составляет порядка 5,5 млн. тон. в год.

В прямом сообщении со станции «Усть-Илимск» отправляются поезда, один раз в сутки, в направлении: – «Усть-Илимск – Иркутск», «Усть-Илимск - Тайшет». В зависимости от дня недели к поезду «Усть-Илимск – Иркутск» «цепляют» прицепные вагоны в направлении г. Красноярск. В местном сообщении со станции в направлении - «Усть-Илимск – Коршуниха Ангарская» отправляется одна пара пригородного поезда в сутки.

Улично-дорожная сеть (УДС) р.п. Железнодорожный представляет собой прямоугольную структуру, состоящую, в основном, из узких неблагоустроенных улиц с шириной проезжих частей

от 6 до 12 м, без тротуаров. Основными планировочными осями поселка в широтном направлении является ул. Ленина, ул. Кольцевая ул. Северная. В меридиональном направлении - ул. Ворошилова, ул. Дачная, ул. Волкова, ул. Первопроходцев. Улица Железнодорожная, проходящая по северной границе жилой застройки поселка, является пограничной между жилой и промышленной территориями. Она принимает на себя транзитные потоки автотранспорта, идущие в г. Усть-Илимск и обратно.

Характеристика основных улиц и дорог р.п. Железнодорожный:

улицы и дороги	Протяженность км	Покрытие, км				Ширина дороги м.
		Асфальт	Цементобетон	Щебочно-гравийное	Грунтовое	
ул. Волкова	0,8	0,8				10
ул. Восточная	1,2	1,2				9
ул. Ворошилова	1,1	0,8			0,3	10
ул. Дорожная	0,3	0,3				10
ул. Железнодорожная	2,0	2,0				12
ул. Кольцевая	1,6		1,6			9 -12
ул. Кирова	1,6			1,6		9
ул. Клубная	0,2		0,2			10
ул. Ленина	3,4	2,8			0,6	12
ул. Луговая	0,1			0,1		9
ул. Молодогвардейская	0,4			0,4		9
ул. Мира.	0,5	0,5				10
ул. 70 лет Октября	0,4		0,4			8 - 9
ул. Пионерская	0,8		0,2		0,6	9
ул. Строительная	0,5	0,2			0,3	9
ул. Советская	1,0		1,0			9
Итого	15,9	8,6	3,4	2,1	1,8	

Общая протяженность улиц и дорог поселка составляет 40,1 км. Из общего количества улиц и дорог 35,1% улиц имеют твердое покрытие. Плотность дорог составляет 1,2 км/км². Габариты улиц в границах застройки 9 - 12 м.

Существующая улично-дорожная сеть р.п. Железнодорожного имеет следующие недостатки:

- высокий процент (64,9%) улиц без твердого покрытия;
- улицы и дороги не имеют четких параметров поперечных профилей.

Система общественного пассажирского транспорта р.п. Железнодорожный представлена автобусным транспортом.

Обслуживание населения р.п. Железнодорожный микроавтобусными перевозками осуществляет ИП Юрченко и ООО «Попутчик». По территории поселка проходит 2 микроавтобусных маршрута, соединяющих городское образование г. Усть-Илимск с поселком (маршрут №158 и маршрут №260). Протяженность маршрутов, в пределах поселка, составляет – 3,4 км. Маршруты проходят по улицам: Ворошилова, Ленина, Железнодорожная, Первопроходцев, Мира. Дорожная. Данная схема прохождения маршрутов удовлетворяет рекомендуемым нормам пешеходной доступности остановок ОМТ (не более 500 м. СНиП 2.07.01-89*).

Существующий уровень автомобилизации населения р.п. Железнодорожный порядка 185 ед. автомобилей на 1000 жителей (средний показатель по Иркутской области), что ниже средней

по РФ более чем на 14 %. Хранение автомобилей в силу характера застройки (усадебная застройка, сблокированные домостроения, небольшое количество домов средней этажности) осуществляется в гаражах боксах. Часть из них объединена в гаражные кооперативы (незначительная часть), часть автомобилей хранится на приусадебных участках. Основная масса гаражей это «ракушки» разбросанные по территории поселка.

Для обеспечения условий ремонта и эксплуатации автомобилей в р.п. Железнодорожный есть автозаправочная станция (АЗС), 2 станции технического обслуживания (СТО).

2.9.3. Уровень развития строительного комплекса

Половину жилищного фонда р.п. Железнодорожный составляет блокированная одноэтажная застройка, 20,0% приходится на 5-ти этажную застройку, 19,8% на 2-х этажную многоквартирную и 9,6% на индивидуальную жилую застройку.

Средний размер индивидуального участка в Железнодорожном муниципальном образовании –12-15 соток.

Уровень благоустройства жилищного фонда в р.п. Железнодорожный значительно выше, чем в сельской местности Усть-Илимского района.

Одна из основных проблем Железнодорожного муниципального образования – удельный вес ветхого и аварийного жилья (14,0% от общего объёма существующего жилищного фонда).

За последние пять лет в структуре жилищного строительства преобладает индивидуальная застройка.

В 2016 году выдано 34 разрешения на строительство, из них: 1 разрешение на строительство лесопильного цеха; 1 разрешение на строительство нежилого здания; 27 разрешений на строительство индивидуального жилого дома; 5 разрешений на строительство ВЛ-0,4 кВ для размещения инженерных сетей и сооружений.

Выдаются разрешения на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства. Утверждаются схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

Присваиваются почтовые адреса и местоположения по обращениям граждан и юридических лиц.

2.9.4 Уровень развития жилищного и земельного фонда.

Подавляющая часть земель Железнодорожного муниципального образования это земли лесного фонда, имеющие особый режим и ограничения в использовании. Основными пользователями лесных угодий являются индивидуальные предприниматели, заключившие долгосрочные договора аренды. Сельскохозяйственные угодья используют граждане и организации, занимающиеся производством сельскохозяйственной продукции.

Распределение земель представлено диаграммой:



По состоянию на 1 января 2018 года в состав имущества Железнодорожного муниципального образования входит: жилой фонд, объекты коммунальной инфраструктуры, автодороги, недвижимое и движимое имущество, основные средства.

1. Жилой фонд в 2017 году составил – 156.8тыс кв.м в том числе ветхое – более 15000 кв.м

122.7тыс кв.м- собственность граждан;

27.0 тыс. кв.м– муниципальная собственность муниципального образования «Усть-Илимский район».

4.3тыс.кв.м собственность Железнодорожного муниципального образования.

2.8тыс. кв.м – находится в государственной собственности.

введено в эксплуатацию 6 индивидуальных домов общей площадью 569 кв.м

Таблица Распределение жилищного фонда по материалу стен

	Наименование	Тыс. м ² общей площади	%
1	Каменные и кирпичные	27,2	17,9
2	Панельные	21,7	14,3
3	Смешанные	1,1	0,7
4	Деревянные	96,0	63,2
5	Прочие	5,8	3,8
	Итого:	151,8	100,0

Таблица Распределение жилищного фонда по годам возведения, %

	Год постройки	Тыс. м ² общей площади	%
1	1946-1970	28,2	18,6
2	1971-1995	114,5	75,4
3	После 1995 года	9,1	6,0
	Итого:	151,8	100,0

Таблица Распределение жилищного фонда по проценту износа

	Процент износа	Тыс. м ² общей площади	%
1	От 0 до 30%	48,5	32,0
2	От 31% до 65 %	82,0	54,0
3	От 66% до 70%	6,8	4,5
4	Свыше 70 %	14,5	9,5
	Итого:	151,8	100,0

С гражданами, проживающими в муниципальном жилье, продолжается работа по заключению договоров социального найма.

Реализуя закон «О приватизации Жилищного фонда Российской Федерации» за 2017 год в собственность граждан передано 5 муниципальных жилых квартир.

Поставлено на учет в Федеральную регистрационную службу и признано в муниципальную собственность 46 внутрипоселковых дорог, 3 объекта коммунальной инфраструктуры.

2. Объекты коммунальной инфраструктуры: инженерные сети, сети тепло-водоснабжения, канализационные сети, артезианские скважины, канализационные насосные скважины, котельные и оборудование, из них:

87% - собственность Железнодорожного муниципального образования;

5 %- собственность муниципального образования «Усть-Илимский район»;

8% - выявлено как бесхозяйное имущество.

Объекты коммунальной инфраструктуры переданы на правах долгосрочной аренды ресурсоснабжающей организации АОР НП «Концессия - Илим».

Идет планомерное выявление объектов коммунальной инфраструктуры, которые являются бесхозяйным имуществом, всего 24 объекта. В том числе КНС (канализационные

насосные станции) 5 единиц, нежилое здание 3 ед., инженерные сети и сети летнего водопровода, линии электропередач и освещения ВЛ-0,4 кВ. и др.

По всем выявленным бесхозным объектам осуществляется подготовка необходимой документации для признания их в собственность Железнодорожного муниципального образования и постановке их на учет в Управлении государственной регистрации.

Проведен аукцион по продаже муниципального имущества, которое не использовалось или использовалось с низкой эффективностью и 4 аукциона по продаже права заключения договора аренды на земельные участки. От продажи имущества в бюджет Железнодорожного муниципального образования в 2017 году поступило 1377 тыс. руб., от аукционов по земельным участкам 240 330 руб.

Проблемы: до настоящего времени не произошло разграничения муниципального имущества между муниципальным образованием «Усть-Илимский район» и Железнодорожным муниципальным образованием в полном объеме, ввиду отсутствия технической документации у собственника - муниципального образования «Усть-Илимский район». Это в основном объекты электрохозяйства и инженерные сети. Данный факт усложняет деятельность Администрации Железнодорожного муниципального образования, в целом отсутствие правильной информации и технических параметров объекта, в осуществлении капитальных и текущих ремонтов и других действий по использованию и распоряжению имуществом (особенно коммунальной инфраструктуры) находящемся на территории нашего муниципального образования.

1) Жителями поселка продолжается самовольное выдвигание заборов в сторону проезжей части, что приводит к невозможности оформления земельных участков в соответствии с законом, так как не соблюдается красная линия застройки. Более того, в результате незаконного занятия проезжей части дорог, невозможно разъехаться машинам, провести качественную уборку снега зимой, подвести в некоторых местах воду и наконец нарушается эстетический вид улиц. Здесь необходимо призвать граждан к сознанию-восстановить заборы в соответствии с генеральным планом.

2) Часть собственников жилых помещений в многоквартирных домах до сих пор не определилась со способом управления общим имуществом, неоднократно проводимые аукционы на право заключения договоров управления многоквартирными домами результатов не дали. Из-за низкой платежеспособности жителей, управляющие компании не желают брать на обслуживание данные дома.

2.9.5. Уровень развития туристско - рекреационного комплекса

В состав рекреационной зоны входят озелененные территории общего пользования, спортивные плоскостные сооружения, лесные массивы на территории населенных пунктов и зоны сезонного отдыха.

На территории поселка отсутствуют действующие учреждения рекреации и организованные места кратковременного отдыха населения. Преобладают неорганизованные виды спортивного (охота, рыбалка) и экологического туризма. Для значительной части населения этот вид охоты является активным отдыхом, а также способствует обеспечению семей охотников мясной продукцией. Спортивная охота, в традиционном определении этого термина, не достаточно развита.

На территории р.п. Железнодорожный находится скальное образование "Три сестры". Сам скальник расположен на берегу водохранилища и делится на три части: на первую, вторую и третью сестру. Весной и осенью здесь проводятся скальные занятия. Летом это не плохое место для купания. В некоторых местах можно нырять прямо со скал (В этих местах глубина от 3 до 10 метров). Есть подводные пещеры.

Здесь имеются как вертикальные стены высотой до 15 метров, так и несложные скалы пригодные для отработки перемещения по горному рельефу без страховки. Данный район пригоден как для кемпинга, так и занятий экстремальными видами спорта. Стены «Сестер» отличный полигон для занятий скалолазанием, отработки технических приемов в альпинизме.

Природные ресурсы поселения уникальны и являются основой для развития туристско-рекреационного направления. Охотничий туризм, а также экологический и познавательный туризм на территории поселения имеет перспективы. Для развития этих направлений необходимы инвестиции.

Территорию Железнодорожного муниципального образования планируется позиционировать как территорию по развитию культурно-познавательного туризма, развитие которого также требует создания качественной туристской инфраструктуры и наличие качественной туристической аттракции.

Туризм как нельзя лучше соответствует содержанию «зеленой» экономики, он относится к не сырьевой сфере, а к сфере услуг, и имеет большое значение для социально-экономического развития как субъекта Российской Федерации в целом, так и отдельного поселения в частности.

2.9.6 Уровень развития малого и среднего предпринимательства и его роль в социально-экономическом развитии Железнодорожного муниципального образования

В р.п. Железнодорожный довольно развита сеть учреждений торговли, общественного питания, платных услуг, включая бытовое обслуживание. Основная доля товарооборота приходится на субъекты малого предпринимательства.

На территории функционирует 33 магазина, из них 20 минимаркета, 1 аптечный магазин, 2 автозаправочные станции, 3 СТО, 5 объектов оказывают бытовые услуги населению, из них 2 парикмахерских, 1 объект оказывает услуги по пошиву и ремонту обуви, 1 швейная мастерская и 1 закусочная.

Ситуация на потребительском рынке поселка характеризуется ростом числа предприятий розничной сети, дальнейшим развитием малого предпринимательства и неформального сектора.

Состояние потребительского рынка остается стабильным и наблюдается рост уровня насыщенности рынка товарами, расширение их ассортимента.

Развитый сектор малого и среднего бизнеса в Железнодорожном муниципальном образовании серьезный резерв развития экономики и улучшения социального климата, который способствует повышению уровня социальной ответственности и экономической инициативы в обществе. Малый бизнес создает рабочие места, обеспечивает стабильные доходы населения и поступления в муниципальный бюджет. Дополнительным резервом развития территории Железнодорожного муниципального образования и источником наполнения местных бюджетов является легализация «теневой» экономики в сфере предпринимательства, в том числе сокращение неформальной занятости, легализация заработной платы. На сегодняшний день факторами, сдерживающими развитие малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании являются: - частые изменения основных правил ведения бизнеса; - отсутствие системы сбыта, неэффективная маркетинговая политика; - дефицит квалифицированных кадров; - ограниченность местных потребительских рынков, обусловленная низкой плотностью населения. Для решения указанных проблем в последние годы активно создавалась система мер государственной и муниципальной поддержки малого и среднего предпринимательства.

Основными направлениями деятельности в предстоящие годы станут: - оказание финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, занимающимся приоритетными направлениями: лесопереработкой, переработкой сельскохозяйственной продукции; - создание целостной системы информационно-консультационных услуг для субъектов малого и среднего предпринимательства; - вовлечение граждан, в том числе молодежи, в предпринимательскую деятельность, повышение уровня предпринимательской грамотности, информационное и консультационное сопровождение предпринимателей района.

К 2023 году сохранится стабильный рост основных показателей, характеризующих деятельность малого и среднего предпринимательства благодаря комплексной системе мер стимулирования предпринимательской деятельности. В структуре оборота малого и среднего предпринимательства увеличится доля оборота предприятий, занимающихся лесопереработкой, которая должна составить не менее 30% в общем обороте организаций малого бизнеса. Достижение в предстоящие годы нового качества и уровня развития предпринимательства ставит перед Железнодорожным муниципальным образованием большие задачи.

Результатами развития малого и среднего бизнеса к 2023 году станут:

- увеличение объема оборота перерабатывающих производств на 30% в общем обороте организаций малого бизнеса;
- увеличение доли занятых на малых и средних предприятиях от общей численности занятых в экономике района;
- увеличение числа субъектов малого и среднего предпринимательства.

2.9.7. Уровень развития агропромышленного комплекса

Сельскохозяйственное производство р.п. Железнодорожный не оказывает какого-либо влияния на развитие агропромышленного сектора. Ввиду природных условий, ограниченности пахотных земель и низкого уровня плодородия почв агропромышленный комплекс на территории развит недостаточно.

На территории Железнодорожного муниципального образования зарегистрированы садоводческие объединения (1,2 тыс. га). Наибольшие по площади садоводческие объединения «Жерон» (213 га), «Лесники» (178 га), «Надежда» (160 га), «Родник» сосредоточены в лесной части поселения. Небольшие огородничества, общей площадью порядка 19 га расположены в черте р.п. Железнодорожный. В настоящее время наблюдается зарастание тайгой заброшенных садовых участков в юго-восточной части поселения.

Население поселка занимается в основном разведением крупного рогатого скота, овец, коз, птиц, лошадей, выращиванием картофеля и овощей.

Производство в приусадебных хозяйствах носит в основном нетоварный характер. Продукция личных подсобных хозяйств не может сколько-нибудь существенно повлиять на насыщение рынка местными продуктами питания, поскольку в настоящее время на территории поселения не развита система заготовительных организаций.

Сельское хозяйство в Железнодорожном муниципальном образовании является сопутствующей отраслью, доля производимой продукции животноводства и растениеводства крайне незначительна.

Сельское хозяйство в Железнодорожном городском поселении не имеет серьезных перспектив развития в силу сложных природно-климатических условий для земледелия и животноводства. Финансовое состояние сельскохозяйственного производства на территории Железнодорожного городского поселения остается крайне нестабильным. Обеспечение жителей продуктами питания ориентировано на поставку из других регионов.

Основные направления развития сельскохозяйственной деятельности:

- сохранение плодородия почв и рациональное использование природных ресурсов;
- разработка льгот, предоставление кредитов для сельскохозяйственных производителей;
- поддержка личных хозяйств населения.

2.9.8. Уровень развития лесного хозяйства

На территории Железнодорожного муниципального образования расположены леса Жеронской и Карапчанской дач Северного участкового лесничества. Северное участковое лесничество входит в состав Северного лесничества Агентства лесного хозяйства. Территориальное управление агентства лесного хозяйства Иркутской области по Северному лесничеству организовано согласно приказа Федерального агентства лесного хозяйства от 27 июня 2007 года № 291 Иркутской области. Общая площадь Северного лесничества составляет 1745922 га. Площадь Жеронской дачи составляет 43739 га, Карапчанской – 143736 га.

В зоне расположения лесничества на территории Усть-Илимского административного района имеются сравнительно небольшие площади земель лесного фонда, не вошедшие в состав лесничества: - леса, расположенные на землях городских поселений (городские леса) - 6625 га. Лесоустройство этих лесов проводилось в последний раз в 1991 году.

Основной отраслью экономики является лесная промышленность, структуру которой составляют лесозаготовительные предприятия, лесоперерабатывающие предприятия и лесохозяйственные.

Лесовосстановление должно обеспечивать восстановление лесных насаждений, сохранение биологического разнообразия лесов, сохранение полезных функций лесов. Лесовосстановление проводится на вырубках, гарях, редилах, прогалинах, иных не покрытых лесной растительностью или пригодных для лесовосстановления землях. На землях лесного фонда, на которых ранее не произрастали леса, осуществляется лесоразведение для предотвращения эрозии почв, создания защитных лесов и иных целей, связанных с повышением потенциала.

Непременным условием дальнейшего развития отрасли лесного хозяйства является:

- обеспечение эффективного лесовосстановления;
- развитие сети лесовозных дорог.

2.9.9. Уровень развития потребительского рынка

В р.п. Железнодорожный довольно развита сеть учреждений торговли, общественного питания, платных услуг, включая бытовое обслуживание. Основная доля товарооборота приходится на субъекты малого предпринимательства.

На территории функционирует 33 магазина, из них 20 минимаркеты, 1 аптечный магазин, 2 автозаправочные станции, 3 СТО, 5 объектов оказывают бытовые услуги населению.

Ситуация на потребительском рынке поселка характеризуется ростом числа предприятий розничной сети, дальнейшим развитием малого предпринимательства и неформального сектора.

Состояние потребительского рынка остается стабильным и наблюдается рост уровня насыщенности рынка товарами, расширение их ассортимента.

Главными задачами развития потребительского рынка в плановом периоде являются:

- создание условий для удовлетворения спроса населения на потребительские товары и услуги, в том числе и в условиях экономического кризиса;
- обеспечение качества товаров и услуг и безопасность их предоставления;
- обеспечение доступа к товарам и услугам всех социальных групп населения Железнодорожного муниципального образования;
- поддержка местного производителя потребительских товаров и услуг.

2.10. Уровень развития жилищно-коммунального хозяйства

Жилищно-коммунальный комплекс является важнейшей составляющей в системе жизнеобеспечения граждан, охватывает все население и в связи с этим занимает исключительное положение в ряду прочих отраслей экономики. Важной характеристикой жилищно-коммунального хозяйства является сохранение солидарной ответственности органов власти различных уровней, хозяйствующих субъектов и контролирующих органов за стабильное, надежное и качественное предоставление услуг потребителям.

Отказ от системного управления жилищно-коммунальной сферой стал одной из определяющих причин её критического положения. Учитывая, что жилищно-коммунальное хозяйство представляет собой экономическую систему, оказывающую своим функционированием существенное влияние на экономику страны и муниципального образования в частности, а также уровень и качество жизни и благосостояния её населения, преодоление экономического кризиса в сфере ЖКХ, обеспечение его устойчивого функционирования и развития стало общегосударственной задачей, требующей коренного институционального реформирования.

В р.п. Железнодорожный имеется централизованная система водоснабжения. Источником водоснабжения являются подземные воды.

Забор воды для централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения осуществляется из двенадцати артезианских скважин (водозаборов), расположенных на территории р.п. Железнодорожный.

Общая протяженность трубопроводов водоснабжения – 29,1 км, в том числе по микрорайонам СМП и Вокзальный – 10,2 км; по микрорайону Карапчанка – 14,0 км; по микрорайону МК 70 – 4,9 км.

В р.п. Железнодорожный имеется централизованная система канализации. К централизованной канализации подключено семь 5-и этажных жилых дома, 45 двухэтажных

жилых дома и объекты бюджетных и коммерческих организаций. Всего централизованной канализацией пользуется 30% населения поселка.

Электроснабжение потребителей осуществляется от центров питания энергоснабжающей компаний ОАО «ИЭСК» филиал СЭС.

Территорию поселка пересекают ЛЭП напряжением 220 кВ, 110 кВ и 35 кВ.

Основными распределительными сетями являются сети напряжением 110-35 кВ, выполненные на металлических и железобетонных опорах. Протяженность трассы ВЛ-35 км по территории составляет 27,035 км.

Условия сети 110-35 кВ характеризуются достаточной пропускной способностью и надежностью.

В настоящее время централизованное теплоснабжение р.п. Железнодорожный осуществляется от четырех котельных - «Центральная» котельная (мкр. СМП, Вокзальный), котельная №4 (Карапчанка), котельная №6 (МК-70), котельная №3. Котельные №1 и №2 переведены в режим тепловых насосных станций.

«Центральная» котельная введена в эксплуатацию в 1973 г. Установленная тепловая мощность котельной 12,4 Гкал/час (с учетом собственных нужд 0,4 Гкал/час), требуемая тепловая мощность по отпуску тепла (с учетом нормативных потерь в сети 1,5 Гкал/час) – 12,0 Гкал/час, максимальная присоединенная к котельной нагрузка – 10,5 Гкал/час. По проекту котельная оборудована тремя паровыми котлами ДКВР-10/13 с установленной мощностью 18 Гкал/час. В 1999 г. тепловая схема котельной была изменена, котлы переведены в водогрейный режим. В 2006 г. была проведена первая реконструкция котла №1 с увеличением объема топочной камеры, в 2010 г. реконструированы котлы №2 и №3. Установленная мощность после реконструкции составила 23 Гкал/час. Котельная отапливает жилую застройку общей площадью 59125 м² (семь 5-ти этажных домов, 18 двухэтажных и 35 одноэтажных), а также объекты социальной сферы.

Котельная №4 по ул. Кирова построена в 1972 г. Котельная оборудована четырьмя котлами – три котла КВм-1,86 и один котел КВм-1,2. Расчетная нагрузка котельной составляет 2,413 Гкал/час. Установленная мощность 5,5 Гкал/час. Тепловая нагрузка котельной (без учета школы №2) соответствует 0,412 Гкал/час. Тепловая нагрузка потребителей - 2,413 Гкал/час. Котельная работает в системе с котельной №1, которая выполняет функцию тепловой насосной станции. Котельная отапливает 49 жилых дома, общей площадью 19,16 тыс. м², 77 частных жилых домов общей площадью 6,87 тыс. м² и объекты социально-бытового назначения общей площадью 3,45 тыс. м².

Котельная №6 с установленной мощностью 3,5 Гкал/час введена в строй в 1978 г. Расчетная нагрузка котельной – 1,5 Гкал/час. Котельная оборудована тремя котлами – два котла КВм-1,2 и один котел КВм-1,86. Котельная отапливает 23 муниципальных жилых дома, общей площадью 8,9 тыс. м², 75 частных жилых домов общей площадью 3,3 тыс. м² и один магазин площадью 0,21 тыс. м².

Котельная №3 введена в строй в 1980 г. Установленная мощность котельной 1,5 Гкал/час. Расчетная нагрузка – 1,1 Гкал/час. Котельная оборудована двумя котлами – один котел КВм-1,25 и один котел КВм-0,58.

Схема теплоснабжения открытая, с непосредственным забором воды на бытовые нужды из теплосети.

Протяженность тепловых сетей составляет 27,43 км, выполнены в двухтрубном исчислении, проложены надземно и подземно бесканально и в непроходных каналах. Процент износа теплосетей составляет 56% (15,6 км).

Малозэтажная и индивидуальная жилая застройка (порядка 20%), не подключенная к системе централизованного отопления, получает тепло от индивидуальных источников теплоснабжения.

На территории Железнодорожного муниципального образования единой ресурсоснабжающей организацией является АОР НП «Концессия-Илим» (до 2017 года наименование ООО «Концессия-Илим»).

Обеспечение высокого качества предоставления жилищно-коммунальных услуг - один из приоритетов государственной политики в Российской Федерации, а наличие возможности улучшения жилищных условий является важнейшим показателем повышения благосостояния населения,

предпосылкой социальной и экономической стабильности государства и Железнодорожного муниципального образования в частности.

Основными проблемами в сфере ЖКХ были и остаются:

1. неплатежи населения за коммунальные услуги;
2. ветхость сетей и жилого фонда;
3. отсутствие на большей части МКД управляющих компаний по содержанию жилья;
4. низкая активность жителей по выбору способа управления домами, советов многоквартирных домов;
5. подготовка жилого фонда, объектов коммунальной инфраструктуры и теплоснабжения к отопительному сезону.

2.11. Оценка состояния окружающей среды

Осуществление государственной стратегии Российской Федерации по охране окружающей среды и обеспечению устойчивого развития предусматривает реализацию закрепленного в Конституции Российской Федерации права граждан на благоприятную окружающую среду, прав будущих поколений на пользование природно-ресурсным потенциалом в целях поддержания устойчивого развития, а также решение текущих социально-экономических задач в неразрывной связи с осуществлением адекватных мер по защите и улучшению окружающей среды, сбережению и восстановлению природных ресурсов.

Р.п. Железнодорожный расположен на севере Иркутской области, в северной промышленной зоне. Его территория находится в зоне с высоким потенциалом загрязнения атмосферы.

Вследствие относительно суровых природно-климатических условий, Усть-Илимский район приравнен к районам Крайнего Севера.

Основными источниками техногенного воздействия на все компоненты окружающей среды являются предприятия лесопромышленного комплекса.

Это воздействие проявляется в первую очередь в изменении ландшафта и в образовании большого количества отходов на лесоперерабатывающих предприятиях. Проблема утилизации и вторичного использования отходов не решена.

В современном мире, а Россия здесь не исключение, увеличилось негативное воздействие на окружающую среду, что является следствием научно-технического прогресса. Загрязнение атмосферного воздуха, почвы, вод, нерациональное использование природных ресурсов создают серьезную угрозу для жизни и здоровья населения.

Оказывают негативное воздействие на окружающую природную среду предприятия жилищно-коммунального хозяйства, автотранспорт, менее распространенные горнодобывающие предприятия, а также сельское хозяйство.

На территории г.Усть-Илимска расположен ряд крупных промышленных объектов, оказывающих негативное трансграничное влияние на окружающую среду Усть-Илимского района. В первую очередь, это крупнейшие предприятия промплощадки Усть-Илимского ЛПК: Целлюлозный завод ОАО «Группы «Илим» в г.Усть-Илимске (производство целлюлозы и сопутствующей продукции лесохимии), Усть-Илимская ТЭЦ ОАО «Иркутскэнерго».

С 1 февраля 2018 года на территории Усть-Илимского района начала свою деятельность Усть-Илимская межрайонная природоохранная прокуратура, основные усилия и действия которой будут сконцентрированы прежде всего там, где исчерпываются полномочия контролирующих органов, на правовой оценке наиболее серьезных правонарушений, представляющих угрозу жизни и здоровью граждан и оказывающих негативное воздействие на окружающую среду. Спектр экологических правонарушений весьма широк: размещение экологически опасных отходов вне оборудованных полигонов, незаконное разрешение строительства в водоохраных зонах, нарушения лесного законодательства, изъятия земель особо охраняемых территорий и лесов. В связи с этим первоочередной задачей прокуратуры является осуществление надзора за полным, своевременным исполнением законов в сфере охраны окружающей среды и природопользования, а также соблюдением прав граждан на благоприятную окружающую среду при реализации полномочий органами государственной власти и местного самоуправления.

2.12. Оценка текущих инвестиций в развитие экономики и социальной сферы муниципального образования

Основным направлением инвестиционной политики Железнодорожного муниципального образования в долгосрочной перспективе является взаимодействие Стратегии социально-экономического развития Железнодорожного муниципального образования с другими областными программами.

3. Основные проблемы социально-экономического развития

1. Проблема номер один Железнодорожного муниципального образования - это дефицит территориальных ресурсов. Большая часть территории занята землями лесного фонда. Отсюда два главных негативных следствия:

- невозможность распоряжаться большей частью собственных территориальных ресурсов в вопросах размещения тех или иных необходимых и выгодных для муниципалитета объектов на его территории;
- нехватка свободных территорий, необходимых для расширения и развития населенных пунктов.

2. Следующая проблема - значительная территория занята под сельскохозяйственные нужды людей, проживающих в многоэтажной и малоэтажной многоквартирной застройке. Данная часть населения не имеет своих земельных участков и следовательно возможности вести натуральное хозяйство и находится в заведомо невыгодных условиях в сравнении с населением, проживающим в застройке усадебного типа. Отсюда «самозахват» свободных от застройки и пригодных для ведения сельского хозяйства территорий с целью ведения личного подсобного хозяйства.

Такое использование земельных участков не может считаться оптимальным, но решение вопроса одними только регулятивными мерами (принудительная расчистка данных несанкционированно занятых территорий под нужды населенного пункта) также не отвечает требованиям современных градостроительных подходов. Такие явления необходимо расценивать как сигнал «снизу» о необходимости реструктуризации функционально-планировочного устройства муниципального образования, оптимизации его с учетом реальных потребностей населения.

Факторы, влияющие на социально-экономическое развитие Железнодорожного муниципального образования можно представить следующим образом:

	Факторы, способствующие социально-экономическому развитию поселения	Факторы, сдерживающие социально-экономическое развитие поселения
Географическое положение	- поселение расположено вблизи железнодорожной магистрали, имеет границу с водным объектом; - расположение в непосредственной близости к лесным территориям	- относительно суровые природно-климатические условия, территория поселения приравнена к районам Крайнего Севера; - территория поселения находится вне зоны интенсивного освоения и заселения, удалена от транзитных железнодорожных магистралей
Транспортное сообщение	- наличие железнодорожной погрузочно-разгрузочной станции; - прямое транспортное сообщение с областным центром и г. Усть-Илимском	- неудовлетворительное состояние улично-дорожной сети; - отсутствие технической документации на автомобильные дороги, расположенные на территории поселения
Природно-ресурсный потенциал	- значительные запасы полезных ископаемых (каменный уголь, железная руда), расположенных в	- отсутствие подтвержденных балансовых запасов полезных ископаемых;

	Факторы, способствующие социально-экономическому развитию поселения	Факторы, сдерживающие социально-экономическое развитие поселения
	пределах часовой транспортной доступности от административного центра поселения	- не эффективное использование имеющейся сырьевой базы
Территориальный потенциал	- наличие территорий для жилищного строительства в границах населенного пункта; - наличие свободных инфраструктурно подготовленных промышленных площадок с удобным расположением погрузочно-разгрузочной станции	- естественная ограниченность территории; - отсутствие свободных земельных участков для выставления на торги; - существующие земельные участки не оформлены в соответствии с законом РФ
Демографический потенциал	- естественный и миграционный прирост численности населения; - высокая доля лиц моложе трудоспособного возраста	- безработица, проблемы занятости; - старение населения, высокая доля населения старше трудоспособного возраста
Производственный потенциал	- наличие крупных стабильно работающих перспективных предприятий; - наличие природных, трудовых и территориальных ресурсов для развития производства	- ликвидация градообразующих предприятий лесного и строительного комплекса; - физический и моральный износ производственных фондов ряда предприятий; - отсутствие на территории поселения крупных рентабельных промышленных предприятий; - отсутствие социально-ориентированных производств, имеющих добавленную стоимость
Социальная инфраструктура	- количество и вместимость учреждений образования, здравоохранения и культуры соответствуют нормативным; - сформированы условия для развития культуры и творчества в поселении	- большой процент ветхого жилищного фонда; - значительный моральный и физический износ учреждений социальной сферы; - отсутствие нормативных видов учреждений социальной сферы (спортивные, коммунально-бытовые объекты и пр.)
Инженерная инфраструктура	- наличие на территории поселения электрических сетей, сетей тепло и водоснабжения; - наличие сотовой связи	- недостаточный уровень развития инженерной инфраструктуры; - чрезмерная изношенность инженерных сетей (износ сетей тепловодоснабжения и канализации – 81,2%)
Прочее	- высокая предпринимательская активность населения	- недостаточное развитие современной кредитно-финансовой, организационной и информационной структур

4. Оценка действующих мер по улучшению социально - экономического положения муниципального образования

Начиная с 2014 года бюджет Железнодорожного составлен по программно-целевому принципу на основе муниципальных программ Железнодорожного муниципального образования.

Программная структура расходов бюджета на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов Железнодорожного муниципального образования представлена 9 муниципальными программами. При этом доля программных расходов возросла до 94,0 % в общем объеме расходов бюджета.

Перечень муниципальных целевых программ представлен в **Приложение 1**.

Основными приоритетными направлениями развития Железнодорожного муниципального образования на 2019-2023 годы по прежнему остаются:

- создание условий для роста благосостояния жителей;
- качественное повышение жизненного уровня населения;
- развитие и сохранение тенденций на постоянное, долговременное проживание;
- формирование благоприятной среды для роста уровня промышленного производства и предпринимательской активности;
- повышение обеспеченности населения услугами социальной инфраструктуры;
- поддержка инициативы по организации личных подсобных хозяйств как наиболее эффективного вида развития сельского хозяйства на территории поселения;
- развитие частного сектора малого предпринимательства как одной из доступных форм развития поселения (сфера услуг, производственная деятельности, досуговая деятельность);
- повышение обеспеченности населения жильем;
- повышение уровня удовлетворения социальных и духовных потребностей;
- обеспечение потребности в услугах культуры и духовного развития;
- обеспечение потребности в досуге (спорт, общение и пр.).

План мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития Железнодорожного муниципального образования представлен 9 муниципальными программами, которые затрагивают такие приоритетные направления социально-экономического развития, как:

- развитие культуры;
- развитие муниципальной службы;
- совершенствование механизмов управления экономическим развитием;
- комплексное развитие систем жилищно-коммунального хозяйства;
- проведение капитального ремонта муниципального имущества;
- комплексное развитие транспортной инфраструктуры;
- защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, профилактика и тушение пожаров;
- формирование современной городской среды.

Выполнение вышеперечисленных приоритетных направлений социально-экономического развития обеспечит решение следующих задач:

- создание единого культурного пространства территории;
- создание условий для занятий физической культурой и спортом населения;
- совершенствование правовой основы муниципальной службы;
- внедрение эффективных технологий и современных методов кадровой работы, направленных на повышение профессиональной компетентности муниципальных служащих, обеспечение условий для их результативной профессиональной служебной деятельности;
- совершенствование организационных и правовых механизмов профессиональной служебной деятельности муниципальных служащих;
- совершенствование управления экономическим развитием региона;
- повышение качества управления муниципальными финансами;
- повышение эффективности бюджетных расходов;
- снижение административных барьеров, повышение качества предоставления муниципальных услуг;
- повышение эффективности, результативности использования бюджетных средств при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд Железнодорожного муниципального образования, обеспечение гласности и прозрачности осуществления закупочной деятельности;
- повышение эффективности проводимой политики в области земельно-имущественных отношений и управления муниципальной собственностью;

- повышение информационной открытости деятельности органов местного самоуправления;
- обеспечение реализации государственной политики в сфере жилищной политики и энергетики Иркутской области;
- повышение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры, сокращение потребления топливно-энергетических ресурсов в теплоэнергетическом комплексе;
- обеспечение населения питьевой водой, соответствующей установленным требованиям безопасности и безвредности;
- поддержание технического состояния инженерных сетей и конструктивных элементов муниципального жилого фонда;
- содержание, сохранение и развитие автомобильных дорог местного значения в Железнодорожном муниципальном образовании;
- стабилизация и улучшение экологической обстановки, повышение уровня экологической безопасности населения, повышение эффективности охраны окружающей среды на территории Железнодорожного муниципального образования, в том числе формирование экологической культуры населения;
- содействие улучшению условий функционирования сельского хозяйства;
- содействие развитию личного подсобного хозяйства, садоводства и огородничества;
- содействие функционированию субъектов малого и среднего предпринимательства;
- содержание объектов уличного наружного освещения;
- очистка несанкционированных свалок, предотвращение их появления;
- обеспечение организационных, информационных и методических условий в сфере сохранения, защиты природной среды и обеспечения экологической безопасности;
- обеспечение реализации полномочий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, гражданской обороне;
- организация и осуществление тушения пожаров, профилактики пожаров;
- повышение готовности и эффективности функционирования системы оповещения;
- сведение к минимуму проявлений терроризма и экстремизма на территории поселения;
- усиление антитеррористической защищенности объектов социальной сферы;
- проведение воспитательной, пропагандистской работы с населением.

В течение последних лет часть поставленных муниципальными программами Железнодорожного муниципального образования решается за счет внебюджетных источников благодаря развитию социально-экономического партнерства с организациями и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими свою деятельность на территории нашего муниципального образования, а также неравнодушными гражданами.

Они оказывают посильную помощь в проведении культурно-массовых мероприятий, в оформлении поселковой площади к новому году, в проведении Дня Победы, адресно поддерживают жителей. Развитие социально-экономического партнерства в плановом периоде остается приоритетным.

Первоочередными целями на плановый период становятся проработка вопросов и мероприятий в целях участия Железнодорожного муниципального образования в разработанных государственных программах Иркутской области, соответствие критериям отбора и выполнение условий по софинансированию из местного бюджета

При выполнении мероприятий муниципальных программ необходимо своевременно реагировать на изменения текущего законодательства, ситуацию в целом в регионе и влияние ее на деятельность предприятий, осуществляющих деятельность на территории, правильно оценивать ситуацию и ее последствия, расставлять приоритеты, вносить соответствующие изменения в муниципальные программы и нормативные акты, а также в данную программу.

5. Резервы (ресурсы) социально-экономического развития поселения

Резервы (ресурсы) социально-экономического развития Железнодорожного муниципального образования можно представить следующим образом:

Виды хозяйственной деятельности	Направления хозяйственной деятельности
1	2
ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	<ul style="list-style-type: none"> - модернизация и реструктуризация традиционных отраслей экономики; - развитие отраслей промышленности имеющих добавленную стоимость и ориентированных на имеющиеся сырьевые ресурсы (деревообработка, производство строительных материалов); - создание перспективных социально ориентированных производств с использованием отходов лесопереработки (отрасль строительных материалов, производство ДСП, топочных брикетов и пр.); - обеспечение эффективного лесовосстановления; - обновление и модернизация основных производственных фондов; - развитие малого предпринимательства
СОЦИАЛЬНАЯ	<ul style="list-style-type: none"> - создание в р.п. Железнодорожный достойной среды обитания, повышение качества уровня жизни нынешнего и будущих поколений; - совершенствование планировочной организации и архитектурного облика р.п. Железнодорожный; - повышение уровня благоустройства и озеленения р.п. Железнодорожный; - совершенствование внутриселкового сервисного обслуживания с целью повышения его инвестиционной привлекательности, комфортности проживания населения; - обеспечения разнообразного образования и досуга молодёжи; - развитие социальной инфраструктуры, укрепление её материально-технической базы; - осуществление комплекса работ по реконструкции жилищного фонда, объектов коммунального хозяйства на основе внедрения энерго- и ресурсосберегающих технологий; - развитие сетей энергоснабжения, водоснабжения и автомобильных дорог, стимулирующих строительство; - модернизация и развитие средств связи; - повышение уровня обеспеченности населения всеми видами культурно-бытового обслуживания при условии минимальной временной доступности; - строительство объектов здравоохранения, культуры и спорта, оснащение их современным оборудованием и техникой, - реализация комплекса мер по социальной защите работников и молодых специалистов в организациях поселения для привлечения интеллектуального потенциала
АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ	<ul style="list-style-type: none"> - активизация деятельности органов местного самоуправления в инновационном процессе; - формирование нормативно-правового и информационного обеспечения для выполнения мероприятий по развитию городского поселения; - создание пакета градостроительных документов проектно-территориального уровня, компьютерной базы по территориальному планированию; - организация проведения мероприятий по улучшению инвестиционного климата; - совершенствование механизма взаимодействия учреждений административно-хозяйственного управления, кредитно-банковского обслуживания, материально-технического снабжения и культурно-бытового обслуживания населения
ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ	<ul style="list-style-type: none"> - обеспечение экологического контроля и безопасности населения - сохранение уникальных ландшафтов, редких видов животных и растений; - организация системы комплексного экологического мониторинга
ТУРИСТИЧЕСКО-РЕКРЕАЦИОННАЯ	<ul style="list-style-type: none"> - отдых, туризм (познавательный, спортивный, охота и рыбалка); - развитие служб обеспечения рекреационно-туристической деятельности

Виды хозяйственной деятельности	Направления хозяйственной деятельности
1	2
	(организационно-хозяйственного и общественного обслуживания).

6. Миссия, стратегические цели, задачи и перечень наиболее крупных программных мероприятий и инвестиционных проектов, направленных на решение проблемных вопросов в муниципальном образовании в долгосрочной перспективе, обозначенных в разделе 3 с учетом имеющихся ресурсов

Результатом реализации стратегии должна стать стабилизация социально-экономического положения поселения, улучшение состояния жилищно-коммунального хозяйства, социальной сфер, эффективное использование бюджетных средств и имущества; улучшение благоустройства территории.

Реализация стратегии позволит:

- 1) повысить качество жизни жителей, сформировать организационные и финансовые условия для решения проблем поселения;
- 2) привлечь население поселения к непосредственному участию в реализации решений, направленных на улучшение качества жизни;
- 3) повысить степень социального согласия, укрепить авторитет органов местного самоуправления.

Переход к управлению поселением через интересы благосостояния населения, интересы экономической стабильности и безопасности, наполненные конкретным содержанием и выраженные в форме программных мероприятий, позволяет обеспечить социально-экономическое развитие муниципального образования в целом.

Разработка и принятие среднесрочной стратегии развития городского поселения позволяет закрепить приоритеты социальной, финансовой, инвестиционной, экономической политики, определить последовательность и сроки решения накопившихся за многие годы проблем. А целевые установки стратегии и создаваемые для её реализации механизмы, закрепляющие «правила игры» на территории поселения, позволят значительно повысить деловую активность управленческих и предпринимательских кадров городского поселения, создать необходимые условия для активизации экономической и хозяйственной деятельности на его территории.

Социальная стабильность и экономический рост в поселке в настоящее время могут быть обеспечены только с помощью продуманной целенаправленной социально-экономической политики. И такая политика может быть разработана и реализована через муниципальные программы Железнодорожного муниципального образования.

**Муниципальная программа
«Комплексное развитие транспортной инфраструктуры Железнодорожного
муниципального образования»**

Муниципальная программа Железнодорожного муниципального образования «Комплексное развитие транспортной инфраструктуры Железнодорожного муниципального образования» на 2016-2031 годы утверждена решением Думы Железнодорожного муниципального образования четвертого созыва от 26.10.2016 № 10/2.

Целью муниципальной программы является обеспечение бесперебойного и безопасного функционирования дорожного хозяйства.

Достижение указанной цели обеспечивается решением следующей задачи муниципальной программы:

содержание, сохранение и развитие автомобильных дорог местного значения в Железнодорожного муниципального образования.

Муниципальная программа
«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Железнодорожного муниципального образования» на 2014-2024 годы»

Муниципальная программа Железнодорожного муниципального образования «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Железнодорожного муниципального образования» на 2014-2024 годы утверждена решением Думы Железнодорожного муниципального образования четвертого созыва от 26.04.2017 № 4/4.

Целью муниципальной программы является качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей Железнодорожного муниципального образования.

Улучшение экологической ситуации в муниципальном образовании.

Достижение указанной цели обеспечивается решением следующих задач муниципальной программы:

Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры Железнодорожного муниципального образования;

Взаимосвязанное по срокам и объемам финансирования перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры;

Разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры;

Повышение надежности коммунальных систем и качества коммунальных услуг;

Стабилизация и последующее уменьшение образования коммунальных отходов;

Обеспечение надлежащего сбора и транспортировки твердых коммунальных отходов.

Муниципальная программа
«Комплексное развитие социальной инфраструктуры Железнодорожного муниципального образования»

Муниципальная программа Железнодорожного муниципального образования «Комплексное развитие социальной инфраструктуры Железнодорожного муниципального образования» на 2014-2019 годы утверждена решением Думы Железнодорожного муниципального образования четвертого созыва от 26.10.2016 № 10/3.

Целью муниципальной программы является повышение качества жизни населения, его занятости и самозанятости, экономических, социальных и культурных возможностей.

Обеспечение развития социальной инфраструктуры Железнодорожного муниципального образования для закрепления населения, повышения уровня его жизни.

Достижение указанной цели обеспечивается решением следующих задач муниципальной программы:

развитие социальной инфраструктуры городского поселения и муниципального района путем формирования благоприятного социального климата для обеспечения эффективной трудовой деятельности, повышения уровня жизни населения, сокращения миграционного оттока в Железнодорожном муниципальном образовании;

повышение качества оказания медицинской помощи за счет оснащения учреждений здравоохранения современным диагностическим оборудованием, строительства новых корпусов для специализированных учреждений здравоохранения;

привлечение широких масс населения к занятиям спортом и культивирование здорового образа жизни за счет строительства, реконструкции и ремонта спортивных сооружений;

развитие системы высшего, среднего профессионального, дополнительного и дошкольного образования, ликвидация сложившегося дефицита мест в детских дошкольных учреждениях за счет строительства, реконструкции и ремонта образовательных и детских дошкольных учреждений;

улучшение условий проживания населения за счет строительства, реконструкции и ремонта объектов транспортной инфраструктуры, жилого фонда, жилищно-коммунального

Ожидаемые результаты:

За период осуществления программы будет создана база для реализации стратегических направлений развития поселения, что позволит ей достичь высокого уровня социально-экономического развития:

1. проведение уличного освещения обеспечит устойчивое энергоснабжение поселения;
2. строительство новых и капитальный ремонт коммунальных сетей повысит уровень обеспеченности населения коммунальными ресурсами;
3. капитальный ремонт автомобильных дорог позволит повысить транспортно-эксплуатационные характеристики и обеспечит безопасность дорожного движения поселения.
4. улучшение культурно-досуговой деятельности будет способствовать формированию здорового образа жизни среди населения, позволит приобщить широкие слои населения к культурно-историческому наследию;
5. защищенности личности, безопасности жизнедеятельности общества, стабилизации обстановки с пожарами на территории поселения;
6. привлечения внебюджетных инвестиций в экономику поселения;
7. повышения благоустройства поселения;
8. развития малого и среднего предпринимательства на территории поселения, повышение доли налоговых поступлений от субъектов малого и среднего предпринимательства в бюджет поселения;
9. формирования современного привлекательного имиджа поселения.

Муниципальная программа «Развитие культуры»

Муниципальная программа Железнодорожного муниципального образования «Развитие культуры» на 2014-2019 годы утверждена Постановлением администрации Железнодорожного муниципального образования от 19.01.2017 № 37.

Целью муниципальной программы является развитие культурного потенциала личности и общества в целом, а также проведение мероприятий, направленных на вовлечение населения в систематические занятия физкультурой и спортом.

Достижение указанной цели обеспечивается решением следующих задач муниципальной программы:

- эффективное использование средств бюджета Железнодорожного муниципального образования, предоставляемых на поддержку культурной деятельности;
- создание единого культурного пространства территории;
- создание условий для занятий физической культурой и спортом населения.

Муниципальная программа «Развитие муниципальной службы в Железнодорожном муниципальном образовании»

Муниципальная программа Железнодорожного муниципального образования «Развитие муниципальной службы в Железнодорожном муниципальном образовании» на 2015-2019 годы утверждена Постановлением администрации Железнодорожного муниципального образования от 27.06.2014 г. № 48.

Целью муниципальной программы является совершенствование организации муниципальной службы в Железнодорожном муниципальном образовании.

Достижение указанной цели обеспечивается решением следующих задач муниципальной программы:

- совершенствование правовой основы муниципальной службы;
- внедрение эффективных технологий и современных методов кадровой работы, направленных на повышение профессиональной компетентности муниципальных служащих, обеспечение условий для их результативной профессиональной служебной деятельности;
- совершенствование организационных и правовых механизмов профессиональной служебной деятельности муниципальных служащих.

Муниципальная программа «Совершенствование механизмов управления экономическим развитием»

Муниципальная программа Железнодорожного муниципального образования «Совершенствование механизмов управления экономическим развитием» на 2014-2019 годы утверждена Постановлением администрации Железнодорожного муниципального образования от 19.01.2017 № 42.

Целью муниципальной программы является совершенствование механизмов управления экономическим развитием.

Достижение указанной цели обеспечивается решением следующих задач муниципальной программы:

- совершенствование управления экономического развития региона;

- повышение качества управления муниципальными финансами;

- повышение эффективности бюджетных расходов;

- снижение административных барьеров, повышение качества предоставления муниципальных услуг;

- повышение эффективности, результативности использования бюджетных средств при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд Железнодорожного муниципального образования, обеспечение гласности и прозрачности осуществления закупочной деятельности;

- повышение эффективности проводимой политики в области земельно-имущественных отношений и управления муниципальной собственностью;

- обеспечение деятельности Главы Железнодорожного муниципального образования, осуществление контроля за исполнением его решений, а также обеспечение деятельности Администрации Железнодорожного муниципального образования;

- повышение информационной открытости деятельности органов местного самоуправления.

Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства»

Муниципальная программа Железнодорожного муниципального образования «Развитие жилищно-коммунального хозяйства» на 2014-2019 годы утверждена Постановлением администрации Железнодорожного муниципального образования от 19.01.2017 № 44.

Целью муниципальной программы является повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг, модернизация и развитие жилищно-коммунального хозяйства.

Достижение указанной цели обеспечивается решением следующих задач муниципальной программы:

- Обеспечение реализации государственной политики в сфере жилищной политики и энергетики Иркутской области;

- Формирование эффективных механизмов управления жилищным фондом;

- Повышение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры, сокращение потребления топливно-энергетических ресурсов в теплоэнергетическом комплексе;

- Обеспечение населения питьевой водой, соответствующей установленным требованиям безопасности и безвредности.

Муниципальная программа «Проведение капитального ремонта муниципального жилищного фонда Железнодорожного муниципального образования»

Муниципальная программа Железнодорожного муниципального образования «Проведение капитального ремонта муниципального жилищного фонда Железнодорожного муниципального образования» на 2014-2019 годы утверждена Постановлением администрации Железнодорожного муниципального образования от 19.01.2017 г. № 45.

Целью муниципальной программы является поддержание технического состояния инженерных сетей и конструктивных элементов муниципального жилого фонда.

**Муниципальная программа
«Обеспечение комплексных мер противодействия чрезвычайным ситуациям
природного и техногенного характера»**

Муниципальная программа Железнодорожного муниципального образования «Обеспечение комплексных мер противодействия чрезвычайным ситуациям природного и техногенного характера» на 2014-2019 годы утверждена Постановлением администрации Железнодорожного муниципального образования от 19.01.2017 № 36.

Целью муниципальной программы является обеспечение комплексных мер противодействия чрезвычайным ситуациям природного и техногенного характера.

Достижение указанной цели обеспечивается решением следующих задач муниципальной программы:

- обеспечение реализации полномочий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, гражданской обороне;
- организация и осуществление тушения пожаров, профилактики пожаров;
- повышение готовности и эффективности функционирования системы оповещения;
- сведение к минимуму проявлений терроризма и экстремизма на территории поселения;
- усиление антитеррористической защищенности объектов социальной сферы;
- проведение воспитательной, пропагандистской работы с населением.

**Муниципальная программа
«Формирование современной городской среды на территории Железнодорожного
муниципального образования»**

Муниципальная программа Железнодорожного муниципального образования «Формирование современной городской среды на территории Железнодорожного муниципального образования» на 2018-2022 годы утверждена решением Думы Железнодорожного муниципального образования четвертого созыва от 26.10.2016 № 10/3.

Целью муниципальной программы является повышение качества жизни населения, его занятости и самозанятости, экономических, социальных и культурных возможностей. Обеспечение развития социальной инфраструктуры Железнодорожного муниципального образования для закрепления населения, повышения уровня его жизни.

Достижение указанной цели обеспечивается решением следующих задач муниципальной программы:

-развитие социальной инфраструктуры городского поселения и муниципального района путем формирования благоприятного социального климата для обеспечения эффективной трудовой деятельности, повышения уровня жизни населения, сокращения миграционного оттока в Железнодорожном муниципальном образовании;

-повышение качества оказания медицинской помощи за счет оснащения учреждений здравоохранения современным диагностическим оборудованием, строительства новых корпусов для специализированных учреждений здравоохранения;

-привлечение широких масс населения к занятиям спортом и культивирование здорового образа жизни за счет строительства, реконструкции и ремонта спортивных сооружений;

-развитие системы высшего, среднего профессионального, дополнительного и дошкольного образования, ликвидация сложившегося дефицита мест в детских дошкольных учреждениях за счет строительства, реконструкции и ремонта образовательных и детских дошкольных учреждений;

улучшение условий проживания населения за счет строительства, реконструкции и ремонта объектов транспортной инфраструктуры, жилого фонда, жилищно-коммунального хозяйства

Ожидаемые результаты:

За период осуществления программы будет создана база для реализации стратегических направлений развития поселения, что позволит ей достичь высокого уровня социально-экономического развития:

10. проведение уличного освещения обеспечит устойчивое энергоснабжение поселения;

11. строительство новых и капитальный ремонт коммунальных сетей повысит уровень обеспеченности населения коммунальными ресурсами;
12. капитальный ремонт автомобильных дорог позволит повысить транспортно-эксплуатационные характеристики и обеспечит безопасность дорожного движения поселения.
13. улучшение культурно-досуговой деятельности будет способствовать формированию здорового образа жизни среди населения, позволит приобщить широкие слои населения к культурно-историческому наследию;
14. защищенности личности, безопасности жизнедеятельности общества, стабилизации обстановки с пожарами на территории поселения;
15. привлечения внебюджетных инвестиций в экономику поселения;
16. повышения благоустройства поселения;
17. развития малого и среднего предпринимательства на территории поселения, повышение доли налоговых поступлений от субъектов малого и среднего предпринимательства в бюджет поселения;
18. формирования современного привлекательного имиджа поселения.

7. Ожидаемые результаты реализации стратегии

7.2. В области культуры

Основными результатами реализации стратегии на территории Железнодорожного муниципального образования в области культуры станут:

- укрепление материально-технической базы учреждений культуры;
- увеличение объема и качества основных услуг учреждений культуры;
- повышение разнообразия культурных услуг, их адресности, ориентации на конкретные группы и категории потребителей;
- расширение программ районных праздничных мероприятий;
- повышение комфортности потребления услуг и улучшение стандартов обслуживания.

7.3. В области физической культуры и спорта

Основными результатами в области реализации стратегии можно считать следующие достижения:

- увеличение доли населения систематически занимающихся физической культурой и спортом;
- увеличение доли учащихся общеобразовательных учреждений систематически занимающихся физической культурой и спортом;
- увеличение количества спортивных объектов, введенных в эксплуатацию на территории Железнодорожного муниципального образования, спортивных сооружений;
- улучшение материально-технической базы, состояния спортивных объектов на территории Железнодорожного муниципального образования;
- строительство на территории Железнодорожного муниципального образования новых плоскостных спортивных сооружений, что позволит создать условия для дальнейшего развития физической культуры и спорта.

7.3. В сфере жилищно-коммунального развития

В результате реализации программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Железнодорожного муниципального образования» предусматривается:

- в сфере систем теплоснабжения: – снижение ветхости объектов, повышение энергоэффективности отрасли, снижение потерь тепловой энергии.
- в сфере системы водоснабжения предусматривается:
 - снижение аварийности на сетях, снижение доли водопроводной сети, нуждающейся в замене,
 - снижение ветхости объектов, повышение энергоэффективности отрасли;

- в сфере систем электроснабжения предусматривается: – увеличение обеспеченности услугой электроснабжения,
- снижение ветхости объектов,
- повышение энергоэффективности отрасли,
- снижение аварийных отключений.
- решение проблем энергосбережения.

В перспективе на территории Железнодорожного муниципального образования есть проект на строительство тепловой сети и водопровода к жилым домам по ул. Солнечная, ул. Северная и ул. Ленина.

Так же в перспективе в области жилищно-коммунального хозяйства-уход от септиков и строительство сетей водоотведения (ливневая канализация и напорный коллектор), что позволит избавиться от сектора неблагоустроенного жилья.

Планируется передать в собственность энергоснабжающей компаний ОАО «ИЭСК» филиал СЭС, сети, которые на сегодняшний день являются бесхозными.

В рамках «Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Железнодорожного муниципального образования» на 2014-2024 годы», утвержденной Решением Думы Железнодорожного муниципального образования 4 созыва №4/4 от 26.04.2017 года и в рамках муниципальной целевой программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Железнодорожного муниципального образования» на 2014-2020 года», утвержденной Постановлением администрации Железнодорожного муниципального образования №44 от 19.01.2017, в соответствии с утвержденными схемами теплоснабжения поселка Железнодорожный на период до 2028 года, утвержденными решением Думы Железнодорожного муниципального образования 4 созыва №4/3 от 26.04.2017, в соответствии со схемами водоснабжения и водоотведения поселка Железнодорожный, утвержденные Постановлением администрации Железнодорожного муниципального образования от 22.07.2014 №64, будут реализованы следующие мероприятия, являющиеся перспективой развития жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области:

Мероприятие	Инвестиции на реализацию мероприятия	Эффект от реализации мероприятия
строительство линии эл. передач L=600 м., Основание: Акт №065/Р-2 от 27.05.2014 г., измерения расстояния необходимого для расчета размера платы за технологическое присоединение, Счет на оплату № 793/203 от 03 июня 2014 года, Проект договора №234/14-СЭС об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, Технические условия для присоединения к электрическим сетям.	1 987, 171 тыс. руб.	Для обеспечения надежности работы котельной №6 (организация второго ввода электроснабжения) согласно 2 категории
строительство блочно-модульной котельной взамен котельной №3 мкр. Карапчанка, 1985 года	3 903, 620 тыс. руб.	За счет увеличения полезного отпуска тепловой энергии и незначительного увеличения постоянных расходов при подключении потребителей ожидается

		<p>снижение себестоимости тепла. Снижение затрат выпадающих доходов возмещаемых теплоснабжающей организации;</p> <p>Повышение качества и надежности обеспечения потребителей тепловой энергии и горячего водоснабжения.</p>
<p>Строительство сетей тепло-водоснабжения;</p> <p>Вывод из эксплуатации котельной №6 с переключением тепловых нагрузок потребителей на теплоисточник котельной «Центральная».</p>	2650 тыс. руб.	<p>Повышение качества и надежности обеспечения потребителей тепловой энергии и горячего водоснабжения.</p> <p>Позволит не только снизить потери, но и не повышать тарифы</p>
<p>разработка проектно-сметной документации, а также оценка капитальных вложений в проект переключения потребителей тепла мкр. МК-70, мкр. Карапчанка.</p>	2700 тыс. руб.	<p>Повышение качества и надежности обеспечения потребителей тепловой энергии и горячего водоснабжения.</p>
<p>Строительство сети самотечной хоз-бытовой канализации по ул. Ленина, д. 65, д. 67</p>	1709 тыс. руб.	<p>Сети самотечной хоз-бытовой канализации восьмиквартирных домов по ул. Ленина, д. 65, д. 67 полностью отсутствуют. Установлены дворовые уборные, помойницы.</p>
<p>Строительство сети самотечной хоз-бытовой канализации по ул. Зеленая, д. 12</p>	1900 тыс. рублей	<p>Сети самотечной хоз-бытовой канализации восьмиквартирного дома по ул. Зеленая, д. 12, диаметром 159 мм, протяженностью 15 метров до выгреб (септика). Выгреб (септик) является водопроницаемым, не герметичным, что ведет к нарушению экологического, санитарного законодательства.</p>
<p>Строительство сети самотечной хоз-бытовой канализации детского сада</p>	1950,420 тыс. рублей	<p>Сети самотечной хоз-бытовой канализации детского сада «Березка» по</p>

«Березка» по ул. Ленина		ул. Ленина, диаметром 159 мм, протяженностью 230 метров до выгреб (септика) 1977 года постройки. Выгреб (септик) является водопроницаемым, не герметичным, что ведет к нарушению экологического, санитарного законодательства.
Строительство сети самотечной хоз-бытовой канализации по ул. Ленина, д. 38 - д.51	2800,650 тыс. рублей	Сети самотечной хоз-бытовой канализации четырехквартирных домов по ул. Ленина, д. 38 - д.51, диаметром 159 мм, протяженностью 397 метров до выгреб (септика). Выгреб (септик) является водопроницаемым, не герметичным, что ведет к нарушению экологического, санитарного законодательства.
строительство сетей тепловодоснабжения в целях подключения новых потребителей объектов капитального строительства – жилищный фонд по ул. Ленина 48 а, 48 б, ул. Северная 9, 11, ул. Солнечная 31, 33. Устройство шести тепловых узлов управления	10 401, 865 тыс. рублей 943, 500 тыс. рублей (в ценах 2014г)	Присоединение новых потребителей к централизованным сетям.
Разработка проектно-сметной документации сетей самотечной хоз-бытовой канализации	2500 тыс. руб.	Присоединение новых потребителей к централизованным сетям.

7.4. В области развития транспортной инфраструктуры

- доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящихся в собственности Железнодорожного муниципального образования увеличится на 10% (строительство нового участка дороги);

- доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящихся в собственности Железнодорожного муниципального образования, не отвечающих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям, снизится до 20 %;

- доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящихся в безвозмездном пользовании Железнодорожного муниципального образования, не

отвечающих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям, снизится до 50 %

- количество дорожно-транспортных происшествий на автомобильных дорогах общего пользования местного значения, находящихся в границах населенного пункта Железнодорожного муниципального образования, из-за сопутствующих дорожных условий, снизится и составит 1 единицу.

7.5 В области экономического развития

Промышленное производство сохраняет за собой ведущую роль по объемам выручки от реализации произведенной продукции, по уровню сумм перечислений налоговых платежей и сборов в бюджет Железнодорожного муниципального образования

К 2023 году Железнодорожное муниципальное образование будет иметь достаточно развитую социальную сферу, объекты инфраструктуры должны быть, как минимум, сохранены, также должен быть обеспечен определенный уровень состояния материально-технической базы для дальнейшего развития, количество субъектов малого и среднего бизнеса увеличится к 2023 году. Малый бизнес получит развитие посредством таких видов деятельности как торговля, бытовые услуги. Промышленность не уменьшится и лидирующее положение, как и прежде, будут занимать такие предприятия как Филиал АО «Группа «Илим» в Усть-Илимском районе, ВСЖД ОАО «РЖД», ЗАО «КАТА», ООО «ПКП Никсвик».

7.6. В области жилищного и земельного фонда.

- замена ветхого и аварийного жилья;
- ревизия и составление реестра пустующих (заброшенных) домов;
- переоценка технического состояния жилищного фонда;
- обеспечение участков под жилищное строительство инженерной инфраструктурой;
- внедрение ресурсосберегающих технологий;
- обеспечение жильем граждан, проживающих в условиях, непригодных для постоянного проживания;
- улучшение жилищных условий граждан, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях;
- формирование финансовых ресурсов для обеспечения жильем граждан, в том числе путем привлечения ресурсов областного бюджета;
- создание благоприятных условий для ежегодного роста объёмов нового жилищного строительства;
- доведение удельной общей площади жилищ до нормативной в соответствии с «нормативами градостроительного проектирования РФ»;
- увеличение доли жилья, строящегося для молодых семей, и граждан, получающих государственную поддержку на улучшение жилищных условий;
- резервирование прилегающих к населённому пункту территорий под жилищное строительство.

Будет продолжена работа по бесхозяйного и выморочного имущества, проведение процедур принятия в муниципальную собственность выявленного имущества, также будет продолжена работа по привлечению к ответственности граждан за ненадлежащее содержание муниципальных квартир, дальнейшее выявление владельцев, незаконно занимающих земельные участки, побуждение их к оформлению. Продолжится тесное сотрудничество с «Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области».

8. Механизм реализации стратегии

Механизм реализации стратегии социально-экономического развития Железнодорожного муниципального образования на 2019 — 2023 годы представляет собой комплекс правовых, организационных и экономических мероприятий направленных на реализацию программы.

Правовой механизм реализации стратегии предполагает разработку и принятие нормативных актов, регламентирующих реализацию стратегии.

Основной принцип, определяющий построение механизма реализации стратегии, - принцип "баланса интересов", обеспечивающий соблюдение интересов предприятий и организаций всех форм собственности с одной стороны, органов местного самоуправления Железнодорожного муниципального образования, – с другой стороны.

Одним из главных условий реализации стратегии является привлечение в экономику и социальную сферу Железнодорожного муниципального образования достаточных финансовых ресурсов, в первую очередь – внебюджетных источников, средств организаций и предприятий, бюджетных средств.

Обязательное условие реализации стратегии: заказы на строительство объектов, проведение капитального ремонта, реконструкции объектов жилого фонда и другие закупки для муниципальных нужд будут размещаться на конкурсной основе с проведением в установленном порядке процедуры закупок.

Организационно реализация стратегии будет обеспечиваться следующим образом:

Роль заказчика и разработчика стратегии отводится администрации Железнодорожного муниципального образования.

Решение об утверждении стратегии социально-экономического развития Железнодорожного муниципального образования на 2019 - 2023 годы принимает Дума Железнодорожного муниципального образования.

Основным исполнителем стратегии является администрация Железнодорожного муниципального образования, несущая ответственность за ее разработку и эффективное, своевременное и полное проведение мероприятий.

Соисполнителями стратегии будут привлекаться предприятия и организации расположенные на территории Железнодорожного муниципального образования.

Администрация Железнодорожного муниципального образования - осуществляет общую координацию реализации стратегии и контроль над ходом ее исполнения.

Реализация стратегии будут осуществляться посредством разработки и выполнения новых и уже действующих программ, а также мероприятий по различным отраслям экономики.

Экономический механизм реализации стратегии предполагает ее дальнейшее совершенствование путем внесения изменений и дополнений в стратегию в зависимости от складывающейся социально-экономической ситуации на территории Железнодорожного муниципального образования.

Вопросы финансирования мероприятий стратегии в очередном финансовом году будут решаться при обязательном рассмотрении результатов мониторинга и оценки эффективности выполнения программных мероприятий, целевого и эффективного использования средств, выделяемых на реализацию программы в отчетном году.

**ПЕРЕЧЕНЬ
МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРОГРАММ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ**

№ пп	Название муниципальной программы	Период реализации программы	Объем финансирования, млн. руб.	Ответственный исполнитель
	ВСЕГО: из них:		12,5	
1	«Развитие культуры»	2014-2020 годы	4, 81	МБУК «Центр культуры ЖМО», Администрация Железнодорожно го муниципального образования
2	«Развитие муниципальной службы в Железнодорожном муниципальном образовании»	2014-2020 годы	0,05	Администрация Железнодорожно го муниципального образования, ОУМИ ЖМО
3	«Совершенствование механизмов управления экономическим развитием»	2014-2020 годы	1,38	Администрация Железнодорожно го муниципального образования, ОУМИ ЖМО
4	«Развитие жилищно-коммунального хозяйства»	2014-2020 годы	0,15	Администрация Железнодорожно го муниципального образования, ОУМИ ЖМО
5	«Проведение капитального ремонта муниципального жилищного фонда Железнодорожного муниципального образования»	2014-2020 годы	0,05	Администрация Железнодорожно го муниципального образования, ОУМИ ЖМО
6	«Комплексное развитие транспортной инфраструктуры Железнодорожного муниципального образования»	2017-2021 годы с перспективой до 2031 года	3,78	Администрация Железнодорожно го муниципального образования, ОУМИ ЖМО
7	«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры»	2014-2020 годы	0,05	Администрация Железнодорожно го муниципального образования,

				ОУМИ ЖМО
8	«Обеспечение комплексных мер противодействия чрезвычайным ситуациям природного и техногенного характера»	2014-2020 годы	1,06	Администрация Железнодорожно го муниципального образования, ОУМИ ЖМО
9	«Формирование современной городской среды Железнодорожного муниципального образования»	2018-2022 годы	1,17	Администрация Железнодорожно го муниципального образования, ОУМИ ЖМО

ПЕРЕЧЕНЬ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ СТРАТЕГИИ

№ п/п	Наименование показателя	ед. изм.	Значения целевых показателей по годам:							
			2016 (факт)	2017 (оценка)	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Демография:										
1.	Коэффициент естественного прироста (убыли -) в расчете на 1000 населения	чел.	3	3	3	3	3	3	3	3
2.	Миграционная убыль (прирост) на 1000 населения	чел.	5	5	5	5	5	5	5	5
Экономическое развитие										
3.	Выручка от реализации товаров (работ, услуг)	млн. руб.	25	25	25	30	35	40	45	50
6.	Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя	%	5	5	5	5	10	15	20	25
7.	Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения	ед.	100	100	100	100	100	100	100	100
Культура:										
9.	Уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры от нормативной потребности:		100	100	100	100	100	100	100	100
10.	клубами и учреждениями клубного типа	%	100	100	100	100	100	100	100	100
11.	библиотеками	%	100	100	100	100	100	100	100	100
12.	Доля муниципальных учреждений культуры, здания которых находятся в аварийном	%	10	10	10	10	10	10	10	10

№ п/п	Наименование показателя	ед. изм.	Значения целевых показателей по годам:							
			2016 (факт)	2017 (оценка)	2018	2019	2020	2021	2022	2023
	состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных учреждений культуры									
Физическая культура и спорт										
13.	Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом	%	30	30	30	30	40	50	60	70
Жилищное строительство										
14.	Жилищный фонд на конец года всего (на конец года)	тыс. кв.м	216,6	216,6	216,6	216,6	216,6	216,6	216,6	216,6
15.	Общая площадь жилых помещений в ветхих и аварийных жилых домах	тыс. кв.м	20,2	20,2	20,2	20,2	20,2	20,2	20,2	20,2
16.	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, - всего	кв.м	33,5	33,5	33,5	33,5	33,5	33,5	33,5	33,5
Бюджетный потенциал										
17.	Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций)	тыс. руб.	0,5	0,5	0,5	0,5	0,6	0,6	0,6	0,6
Потребительский рынок										
18.	Оборот розничной торговли на 1 жителя	тыс. руб.	2	2	2	3	4	5	6	7
19.	Оборот общественного питания на 1 жителя	тыс. руб.	0,2	0,2	0,2	0,3	0,3	0,4	0,4	0,4
20.	Объем платных услуг	тыс.	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5

№ п/п	Наименование показателя	ед. изм.	Значения целевых показателей по годам:							
			2016 (фак т)	2017 (оценка)	2018	2019	2020	2021	2022	2023
	на 1 жителя	руб.								
Рынок труда и заработной платы:										
21.	Среднесписочная численность работающих	чел.	100	100	100	110	120	130	140	150
22.	Уровень зарегистрированной безработицы к трудоспособному населению	%	6	6	6	5,5	4,5	4	3,5	3
23.	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников	руб.	35	35	41	43	46	49	53	55